



Es lloga pis al Barri Vell, moblat.

782 €

Es lloga pis en el cor del Barri Vell, amb vista a l'emblemàtica Església de Sant Fèlix

Aquest habitatge de 65 m², totalment exterior, destaca per la seva excel·lent ubicació i gran lluminositat durant tot el dia. Situat en una de les zones amb més encant i personalitat de la ciutat, ofereix la combinació perfecta entre història, tranquil·litat i tots els serveis a pocs passos.

El pis disposa de dues habitacions acollidores, un bany complet amb banyera i una cuina independent totalment equipada. A més, compta amb sòls de parquet que aporten calidesa, calefacció per a major confort durant tot l'any.

Es lloga completament moblat i amb electrodomèstics, llest per a entrar a viure.

Una oportunitat ideal per als qui busquen gaudir d'un entorn històric amb totes les comoditats i unes vistes úniques.

En compliment del Decret llei 1/2025, de 28 de gener, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes, considerant que l'immoble es troba en una zona de mercat tensionada. - El propietari del pis NO té consideració de gran tenidor. El preu de lloguer mensual correspon a l'Índex del Sistema Estatal de Referència de Preus de Lloguer d'Habitatge. En el preu total del lloguer està inclòs l'IBI i la Comunitat. El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas) ni l'impost d'escombraries. El contracte és d'Arrendament habitatge habitual per un termini de 5 anys. La forma d'actualització del preu de la renda serà del % corresponent al IRAV (Índex de Referència de Preus de Lloguer d'Habitatges) una vegada transcorreguda el primer any de contracte.

GIRONA

Migdia 56, Barri Vell, 11002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA

Plaça de Sant Joan, 10 Baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat



Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	65 m ²
Habitacions:	2	Bany:	1 bany
Calefacció:	Sí	Balcó:	Sí
Moblat:	Sí	Rentadora:	Sí

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

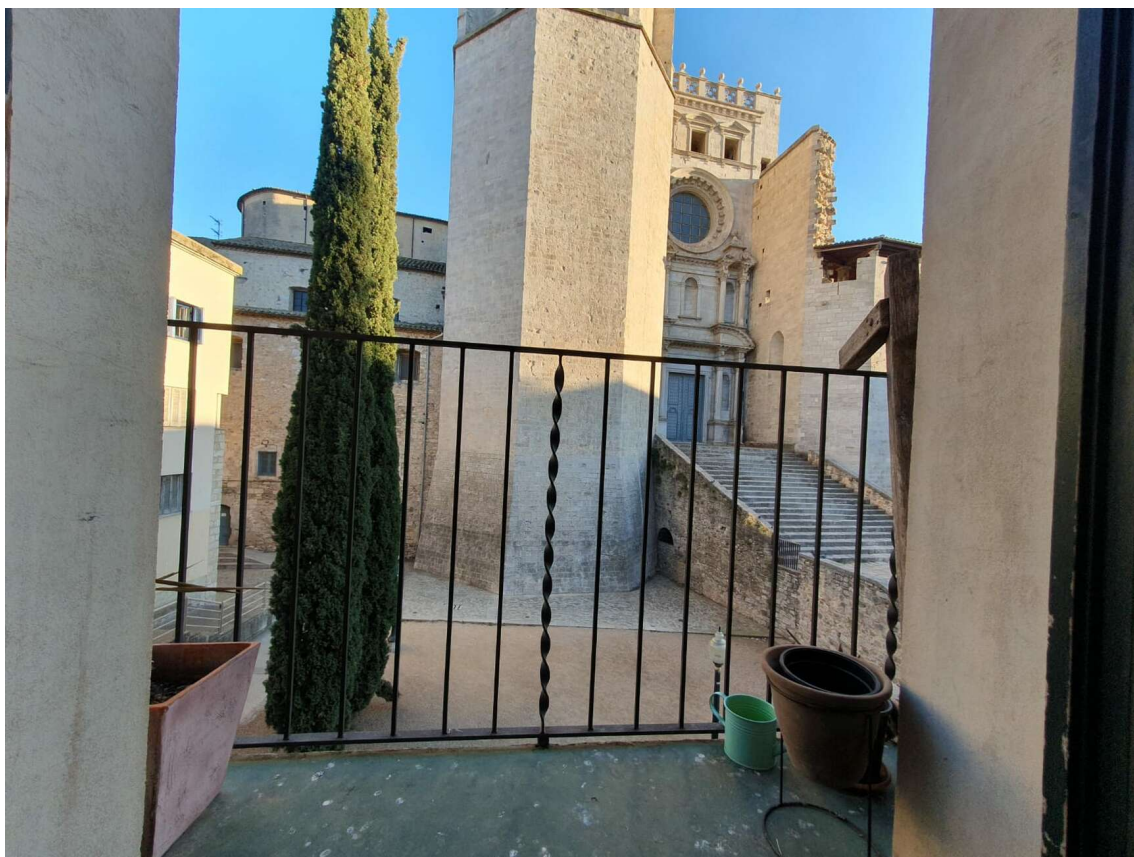
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

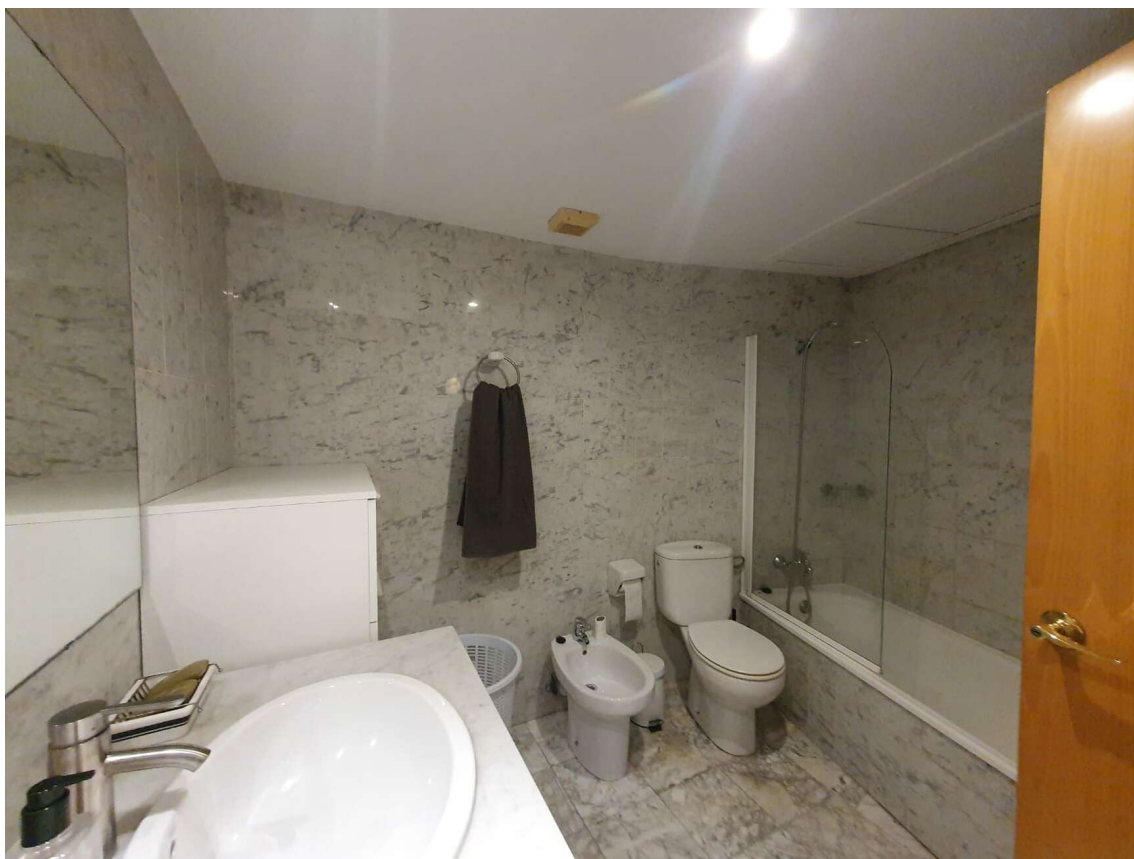
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat