



## Edifici per restaurar al Nucli Antic d'Anglès

75.000 €

### EDIFICI PER RESTAURAR AL NUCLI ANTIC D'ANGLÈS

Us presentem aquesta magnífica oportunitat per adquirir un edifici històric situat al cor del nucli antic del poble d'Anglès. Amb 260 m<sup>2</sup> construïts, l'immoble està distribuït en planta baixa i 3 plantes pis, oferint un gran potencial per adaptar-lo a diversos usos, ja sigui com a habitatge unifamiliar o com a projecte de diversos apartaments.

La façana principal d'orientació Nord-Oest està catalogada com a 'Bé Cultural d'Interès Local', conservant el seu encant històric i aportant un valor afegit al projecte.

L'edifici compta amb un projecte de consolidació estructural i reforma de façana i coberta llest per executar, cosa que facilita la posada en marxa de la restauració.

Ideal per a inversors o amants del patrimoni arquitectònic! No deixeu passar l'oportunitat de donar nova vida a aquest immoble amb història al bell mig d'Anglès.

Contacteu-nos per a més informació o per visitar-lo!

#### GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

#### COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



<b>Operació:</b>	Venda	<b>Tipus:</b>	Edifici
<b>Situació:</b>	Plaça de la Vila, 9, Anglès, Selva	<b>Sup. Construïda:</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Cèdula hab.:</b>		<b>Estat:</b>	Per restaurar
<b>Balcó:</b>	Sí		

**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

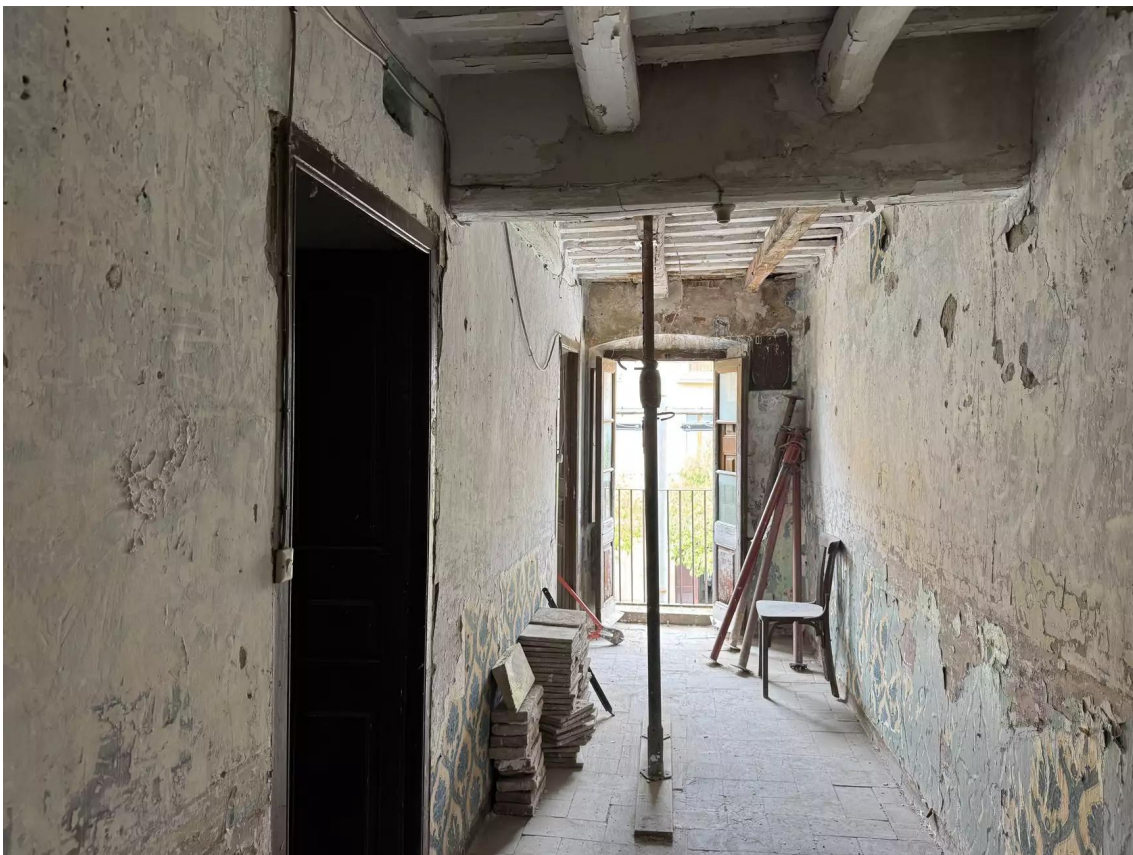
**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)