

Casa independent amb amplí jardí a Montilivi 815.000 €

Situada en una de les zones més valorades i tranquil·les de Puigvistós (Girona), aquesta casa unifamiliar esquinera ofereix espai, llum i confort en un entorn residencial exclusiu amb vistes obertes i una gran privacitat.

La propietat ocupa una parcel·la de 970 m², envoltada d'un jardí verd i ben cuidat, ideal per gaudir de la vida exterior.

L'habitatge compta amb 195 m² en planta principal i un semisoterrani del mateix tamany, perfectament aprofitat per ampliar l'espai habitable.

A la planta principal hi trobem una ampla sala d'estar amb llar de foc, un menjador amb sortida al jardí, una cuina tipus office amb rebost, cinc dormitoris (un d'ells en suite amb bany complet), un bany addicional i un lavabo de cortesia. Tots els espais són lluminosos i compten amb armaris encastats.

El nivell inferior ofereix un garatge amb capacitat per a tres vehicles, diverses sales polivalents ideals per a gimnàs, estudi o zona de jocs, i una àrea wellness amb jacuzzi, sauna i bany complet.

L'habitatge està equipat amb climatització per conductes, gas natural i sistema d'osmosi, garantint el màxim confort durant tot l'any.

Una casa amb una estructura sòlida i moltes possibilitats, ideal per a famílies que busquin espai, qualitat de vida i un entorn natural sense renunciar a la proximitat amb el centre de Girona.

GIRONA
Migdia, 50, baixos 17002
Telèfon: 972 20 66 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Carrer Muntanya, 5 baixos 17490
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat

Operació:	Venda	**Tipus:**	Casa
Situació:	SANT ROC, 20, Girona, Gironès	**Sup. Construïda:**	390 m^2
Sup. Útil:	231 m^2	**Estat:**	Bon estat
Habitacions:	4	**Banys:**	4 banys
Garatge:	56 m^2	**Rentador:**	Sí
Traster:	Sí	**Jardí:**	615 m^2
Calefacció:	Sí	**Aire condicionat:**	Sí
Terreny:	970 m^2		





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

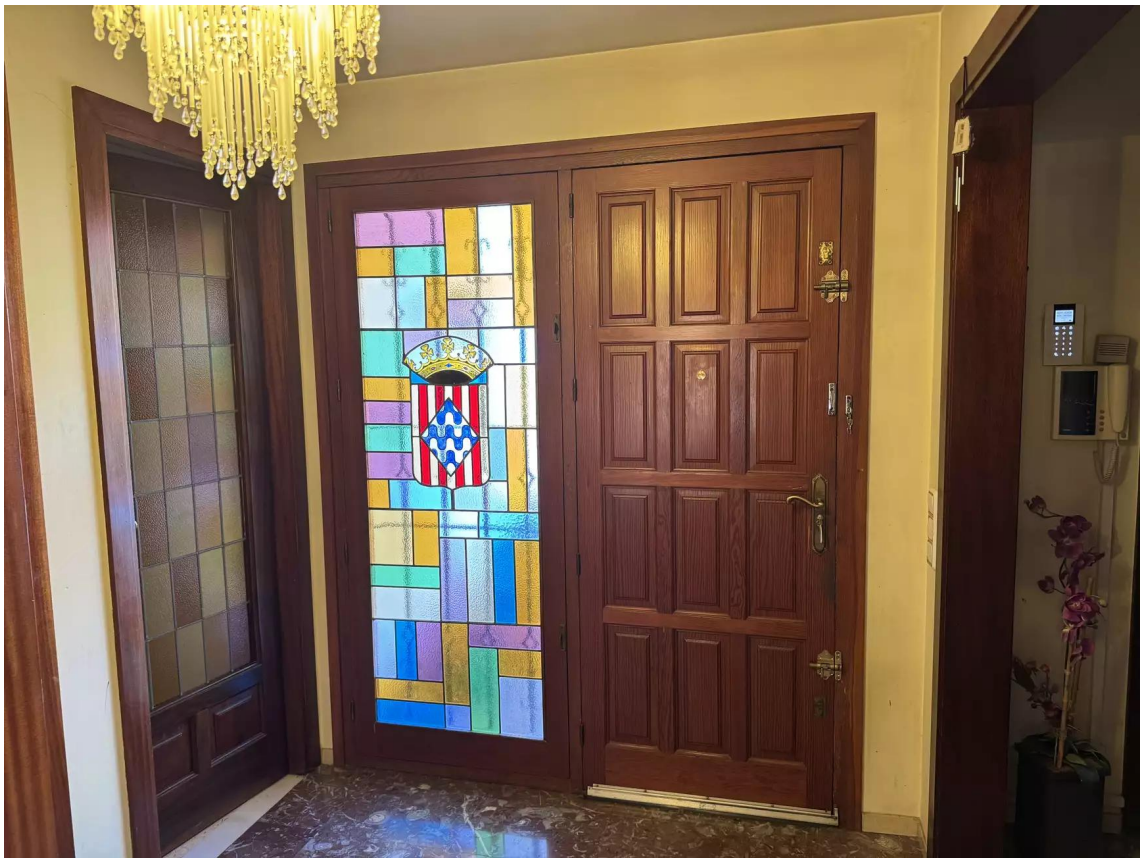
COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

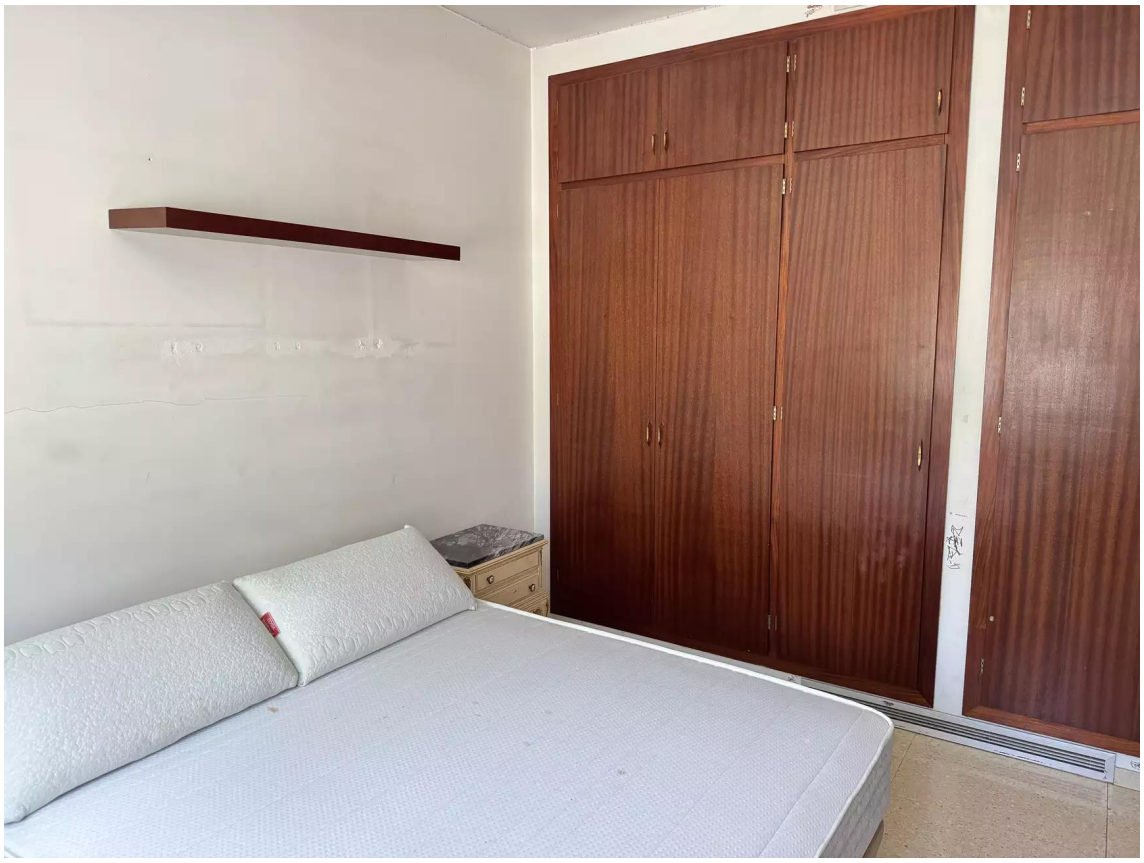
COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat



GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat