

**Pis en lloguer a l'Eixample****981 €**

Es lloga pis a l'Eixample de Girona.

Fantàstic pis de 120m², ideal per a famílies o els qui busquen comoditat i amplitud en la seva nova llar.

Compta amb 4 habitacions, 2 banys complets, i un espaiós saló-menjador amb sortida directa a una acollidora terrassa, perfecta per als teus moments de relax.

La cuina és independent i està totalment equipada amb electrodomèstics. A més, el pis disposa d'un safareig funcional, amb accés des d'una de les habitacions individuals, ideal com a zona de bugada o emmagatzematge addicional.

Inclou aire condicionat i calefacció, per al teu confort durant tot l'any.

El pis compta amb plaça de pàrquing inclosa en el preu.

En compliment del Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes, considerant que l'immoble es troba en una zona de mercat tensionat. - El propietari del pis SI té consideració de gran tenidor. El preu de lloguer mensual correspon a l'últim preu del contracte, més increment IPC corresponent. El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas) ni l'impost d'escombraries. El contracte és d'Arrendament habitatge habitual per un termini de 5 anys. La forma d'actualització del preu de la renda serà del % corresponent a l'IRAV (Índex de Referència d'Arrendaments de Vivendes) un cop transcorregut el primer any de contracte

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.catwww.administracionsgirona.cat



Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	120 m ²
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Balcó:	Sí	Ascensor:	Sí

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

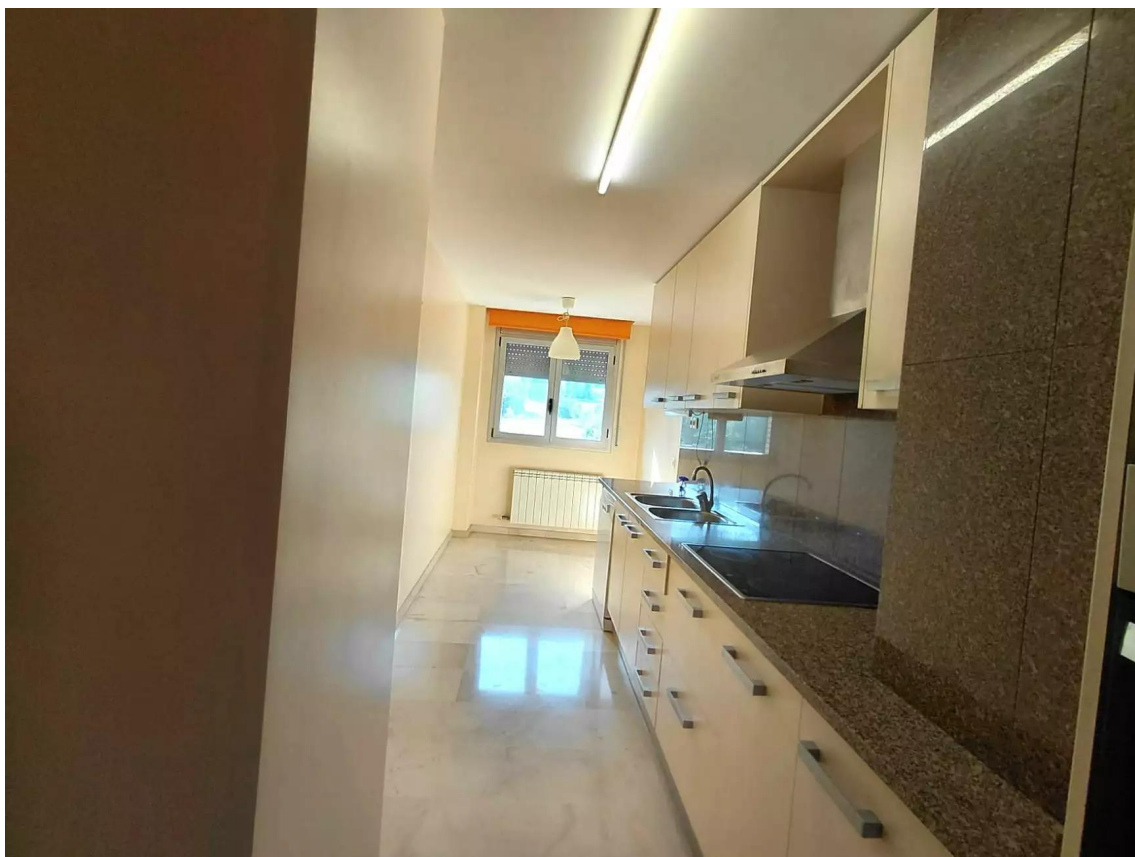
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

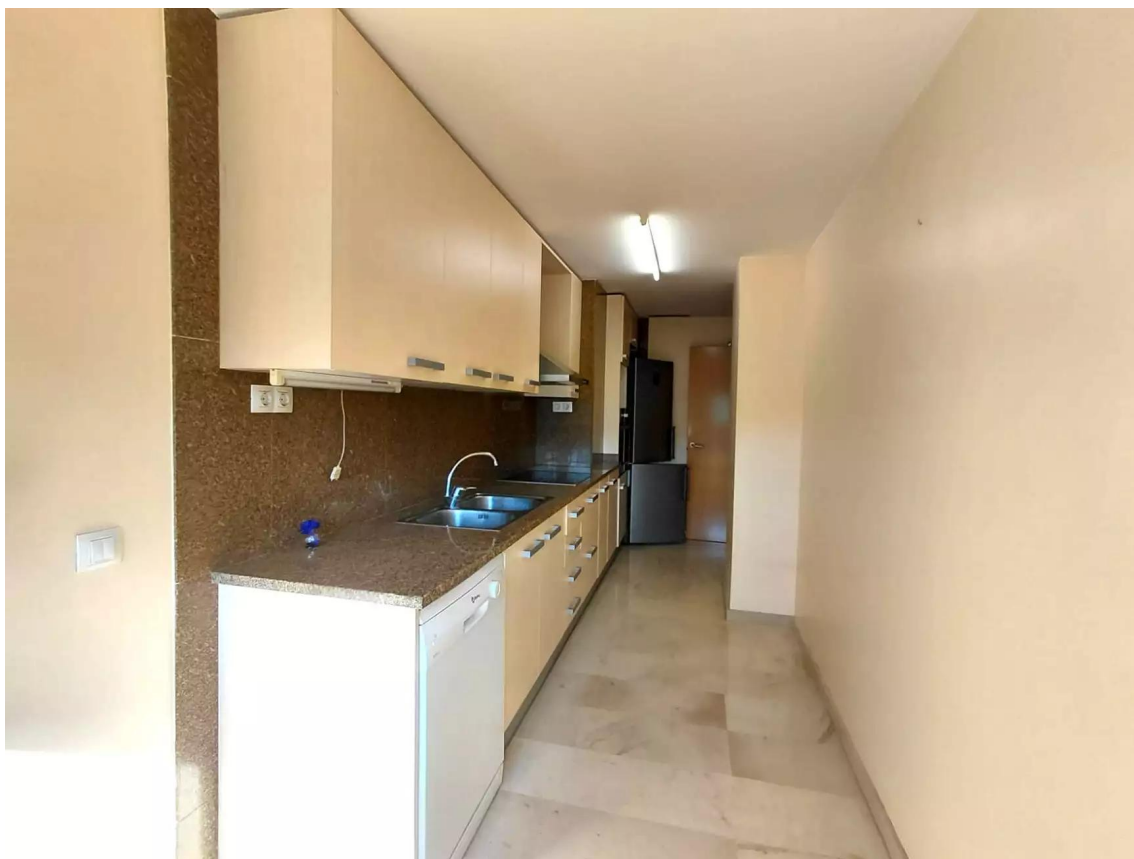
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

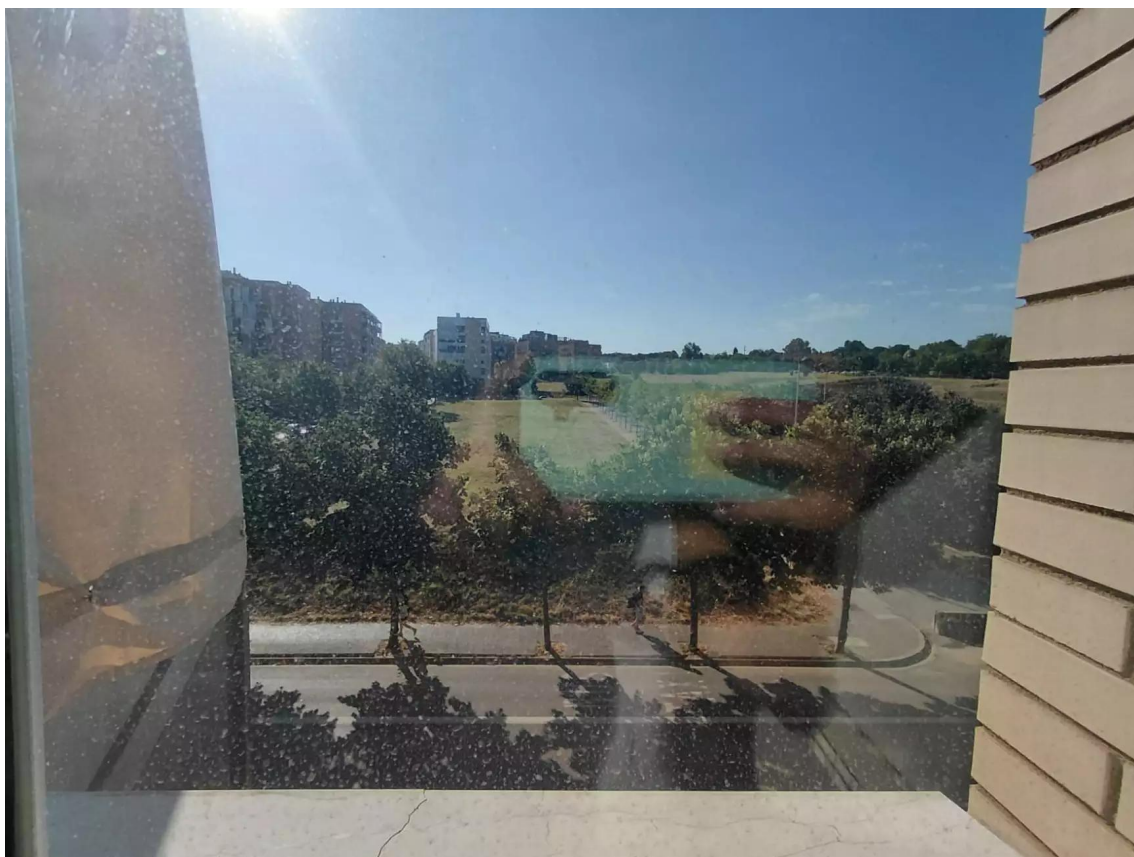
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

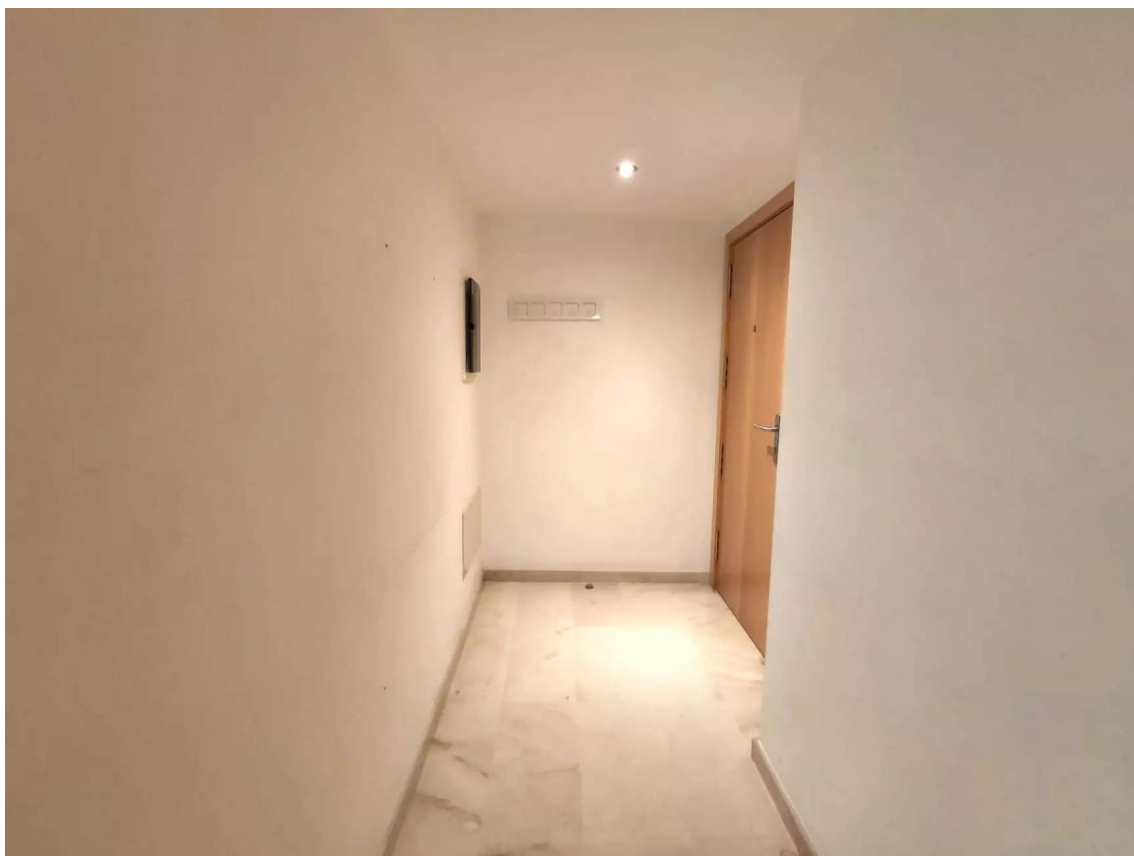
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

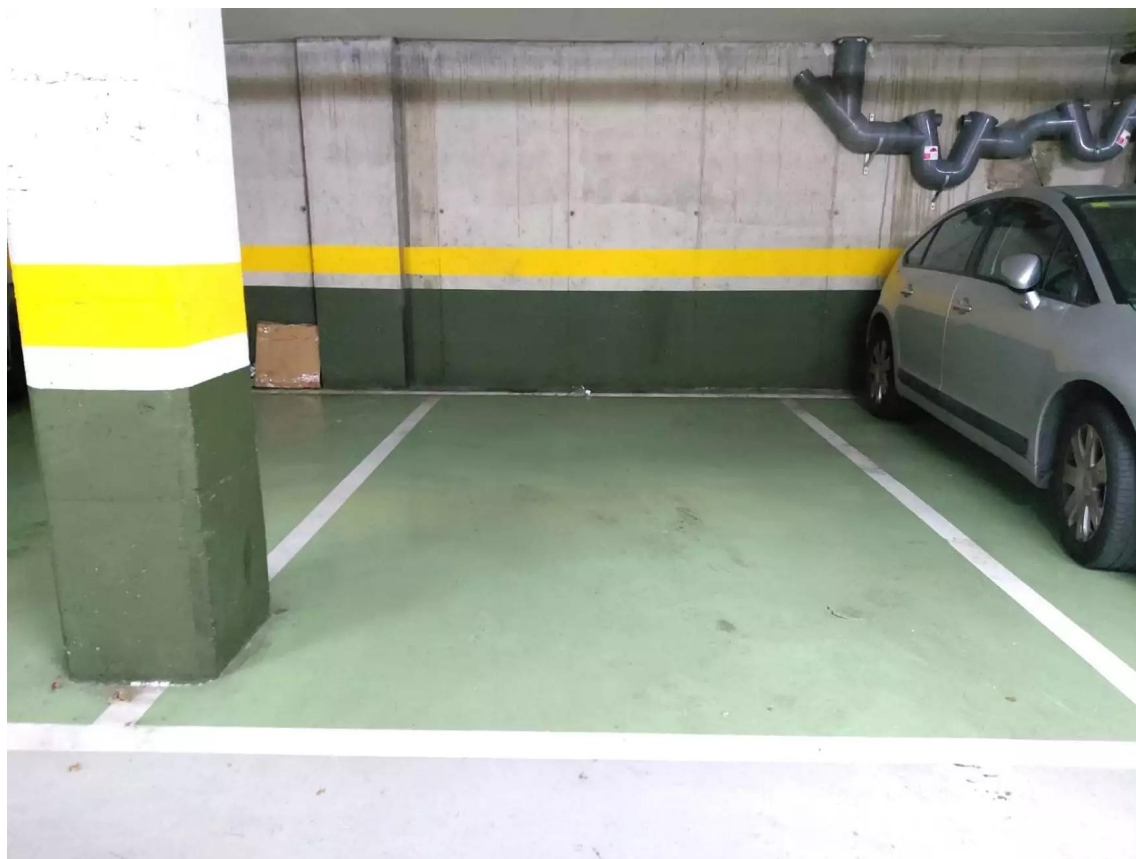
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat