

**Pis de lloguer 3 habitacions a Casernes****963 €**

Es lloga habitatge habitual situat a la zona de Casernes, en una segona planta amb ascensor.

L'habitatge disposa de 3 habitacions i 2 banys (un amb dutxa i l'altre amb banyera).

El menjador té sortida directa a un balcó i la cuina està equipada amb fogons i microones.

El pis es lloga sense mobles.

Inclou una plaça de pàrquing.

Està equipat amb aire condicionat, calefacció, sòls de parquet i persianes elèctriques, la qual cosa garanteix confort i funcionalitat.

Situat en una zona privilegiada, davant del Parc Migdia i a pocs minuts de tots els serveis, col·legis, zones verdes i transport públic, incloent-hi l'estació de l'AVE.

Una oportunitat única per a viure amb estil, comoditat i en una excel·lent ubicació.

En compliment del Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes, considerant que l'immoble es troba en una zona de mercat tensionat.

El propietari del pis té consideració de gran tenidor.

El preu del lloguer s'ha establert d'acord amb l'índex de referència de lloguers del Ministeri d'Habitatge d'Espanya.

El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas). El contracte és d'Arrendament habitual de habitatge per un termini de 5 anys.

GIRONA

Migdia, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: colera@administracionsgirona.cat**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: colera@administracionsgirona.cat



Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	114 m ²
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Calefacció:	Sí	Balcó:	Sí
Ascensor:	Sí		

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

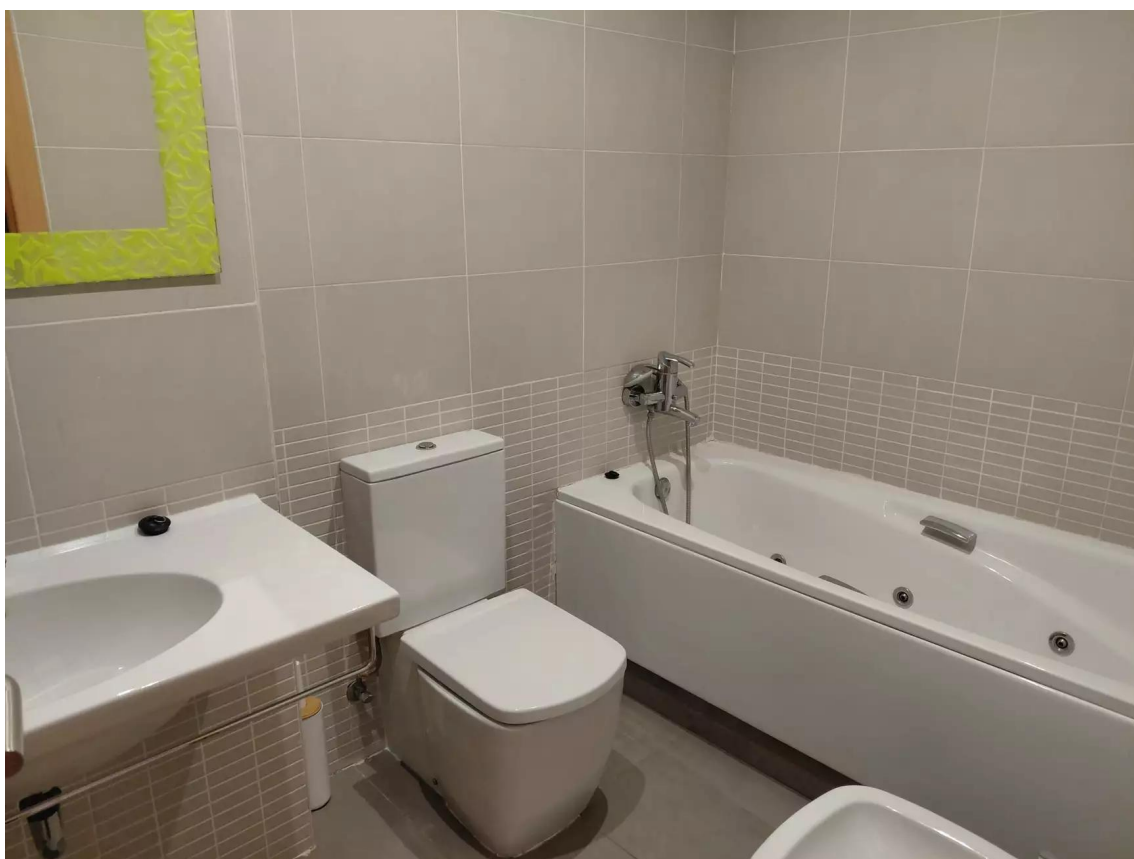
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

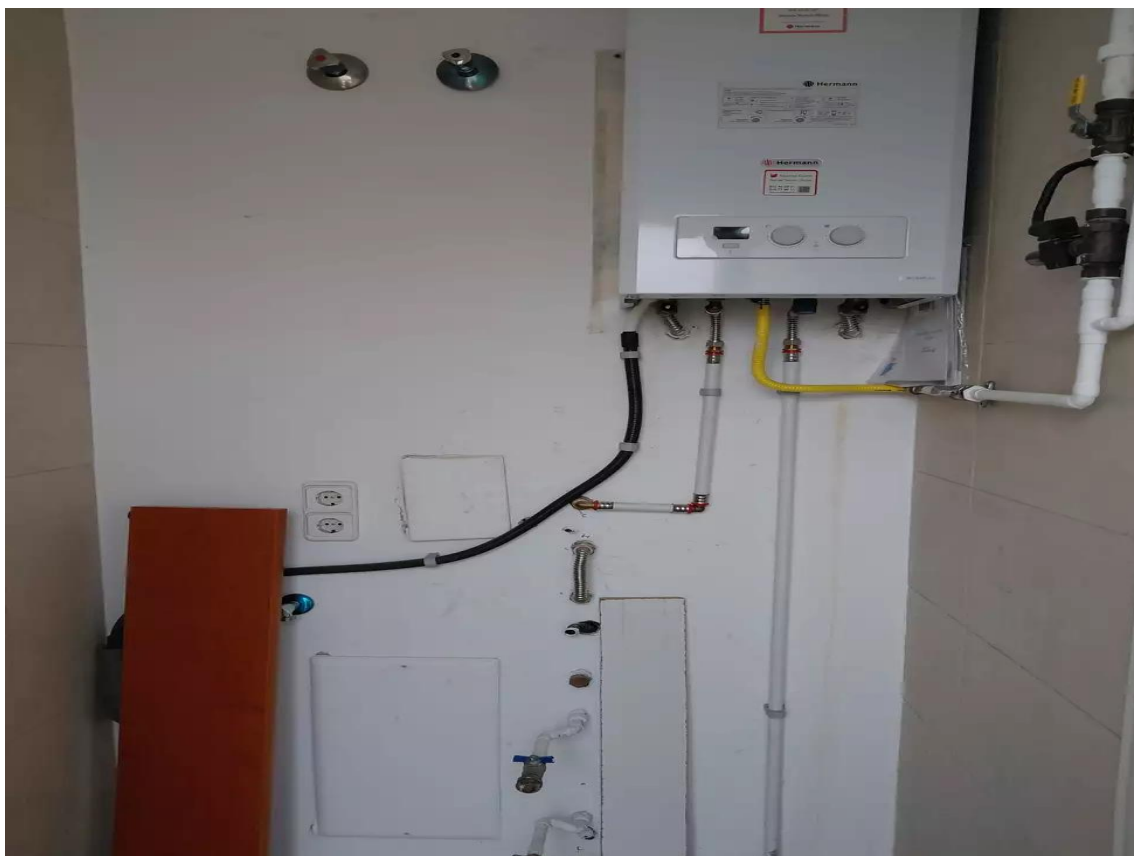
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat