



Es lloga pis a la zona de Montilivi

894 €

Es lloga lluminós pis de 83 m², completament exterior, situat en una agradable i ben comunicada zona de Montilivi.

L'habitatge compta amb un ampli saló-menjador amb sortida a balcó, que connecta de manera pràctica amb la cuina i una de les habitacions.

La cuina és tipus office, amb espai per a taula de desdijuni, i disposa d'una zona de safareig independent.

El pis ofereix dues habitacions dobles amb armaris de paret i una tercera habitació habilitada com a despatx o zona d'estudi, ideal per a teletreball.

Disposa de dos banyes complets: un amb plat de dutxa i un altre amb banyera.

L'habitatge està equipat amb aire condicionat i calefacció per a garantir el màxim confort durant tot l'any. En el preu del lloguer s'inclou una plaça de pàrquing.

En compliment del Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes, considerant que l'immoble es troba en una zona de mercat tensionat. - El propietari del pis NO té consideració de gran tenidor. El preu de lloguer mensual correspon a l'últim preu del contracte, més IBI pis i pàrquing. El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas), ni l'impost d'escombraries. El contracte és d'Arrendament habitatge habitual per un termini de 5 anys. La forma d'actualització del preu de la renda serà del % corresponent a l'IRAV (Índex de Referència d'Arrendaments de Vivendes) un cop transcorregut el primer any de contracte.

GIRONA

Migdia 59, baixos, 07002

Telèfon 972 22 40 60

e-mail: arrendaments@administracionsgirona.cat

COLERA

Estr. Habitual per baixos 1749€

Respon 92189236

e-mail: arrendaments@administracionsgirona.cat



Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	83 m ²
Habitacions:	2	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Balcó:	Sí	Ascensor:	Sí

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

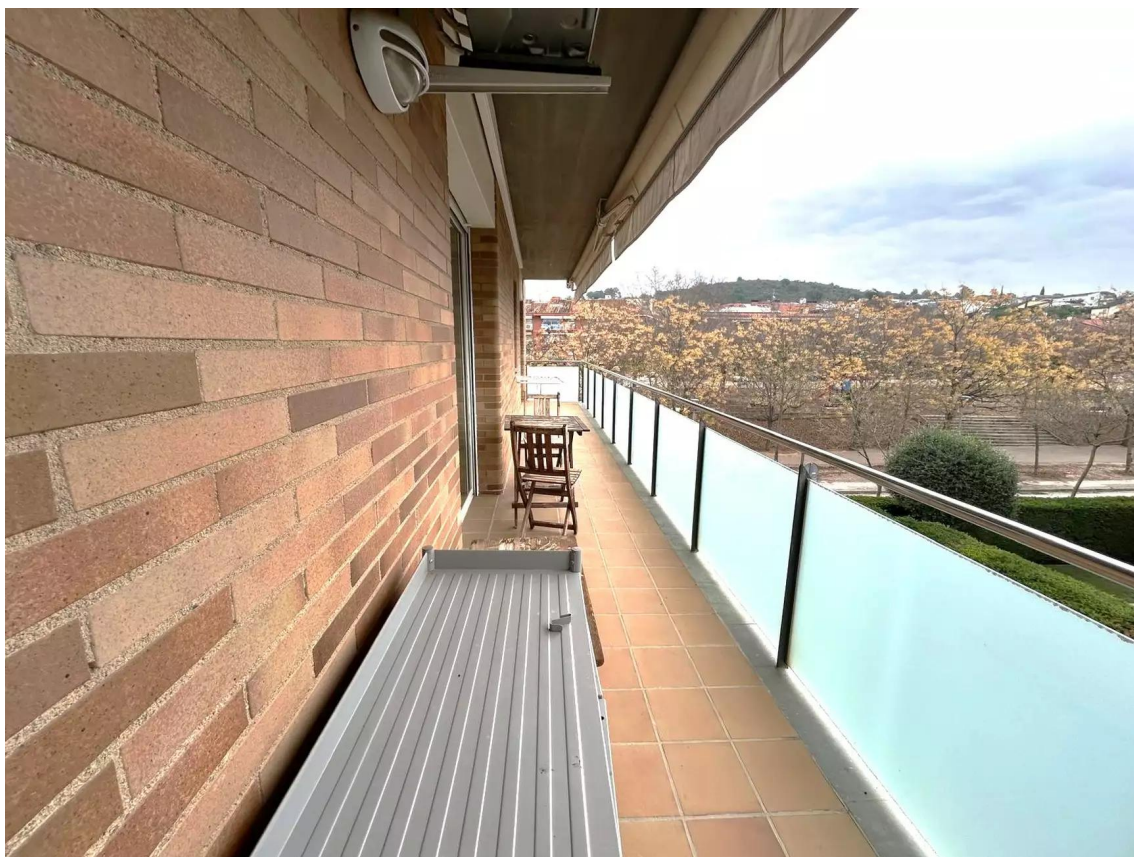
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

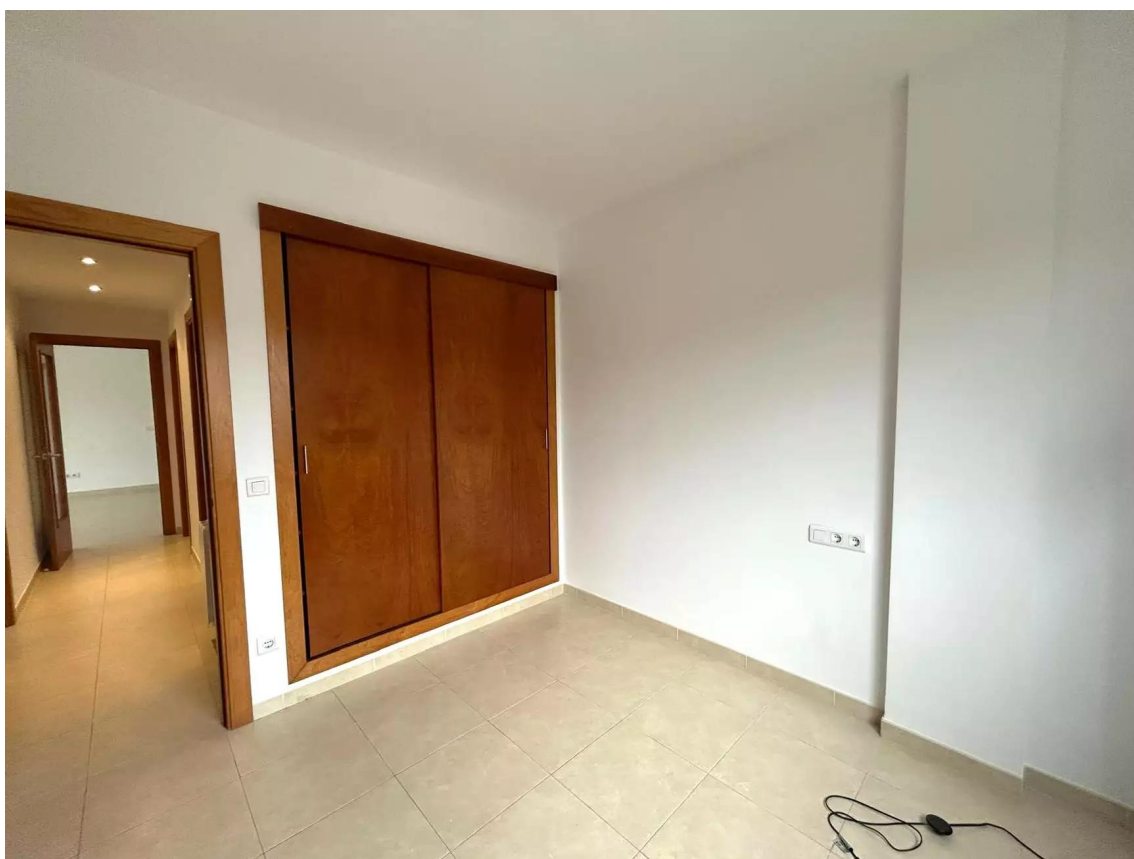
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat