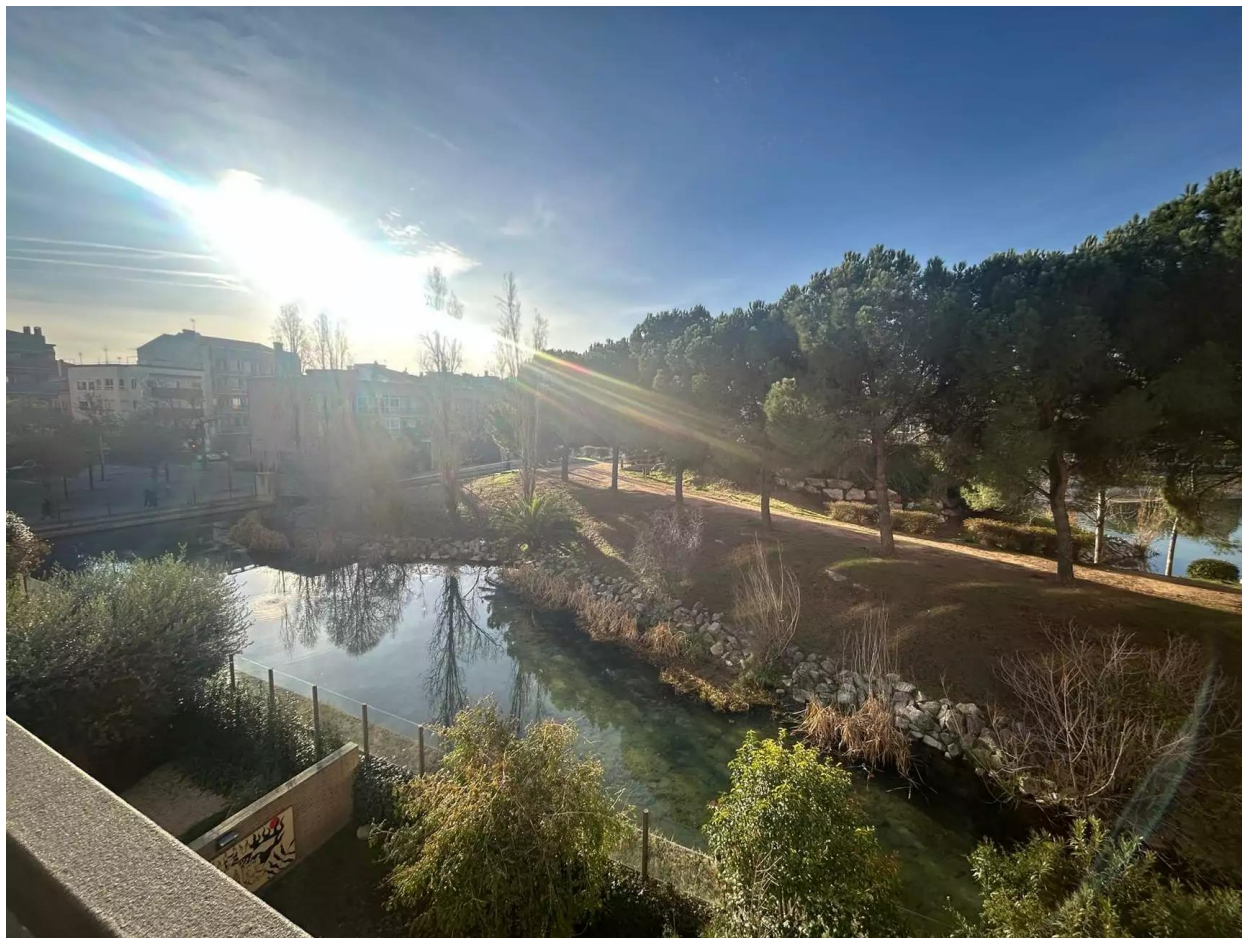


**Pis de lloguer a Casernes amb vistes al Parc Migdia****1.300 €**

Li presentem aquest magnífic habitatge de 119 m² situada en una de les zones més demandades i privilegiades de la ciutat, Casernes – Parc Migdia. A tan sols 10 minuts de l'estació de l'AVE i envoltada de tots els serveis necessaris: comerços, col·legis, zones verdes i transport públic.

L'habitatge és completament exterior, molt lluminosa i compta amb una distribució funcional que separa perfectament la zona de dia i la zona de nit des del rebedor.

En la zona de dia trobem una àmplia cuina totalment equipada amb nevera i rentavaixel·la, amb accés a un pràctic safareig independent equipat amb rentadora i assecadora. Des de la cuina s'accedeix a un espaiós menjador de 30 m², amb sortida a un balcó amb agradables vistes al Parc Migdia, ideal per a gaudir de la llum natural i de l'entorn.

La zona de nit disposa de quatre habitacions: dos dobles amb armaris de paret i dos individuals. Una de les habitacions dobles és tipus suite i compta amb bany privat amb dutxa. A més, l'habitatge ofereix un segon bany complet, també amb dutxa, que dona servei a la resta d'estades.

Entre els seus acabats destaquen els sòls de parquet, les persianes elèctriques i el sistema de calefacció, que aporten confort i qualitat a l'habitatge.

Una oportunitat única per a viure en una de les millors zones de la ciutat.

GIRONA

Migdia, 50, 1r pis, 17002

Telèfon: 972 225 600

e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA

Centre d'Administració de l'Urbanisme, 17002

Telèfon: 972 225 923

e-mail: info@administracionsgirona.cat



contracte, més increment IPC corresponent i IBI. El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas) ni l'impost d'escombraries. El contracte és d'Arrendament habitatge habitual per un termini de 7 anys. La forma d'actualització del preu de la renda serà del % corresponent a l'IRAV (Índex de Referència d'Arrendaments de Vivendes) un cop transcorregut el primer any de contracte.

Per a la formalització del contracte es demana 1 mes de fiança i 2 mesos de garantia addicional.

Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	119 m ²
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Ascensor:	Sí		

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

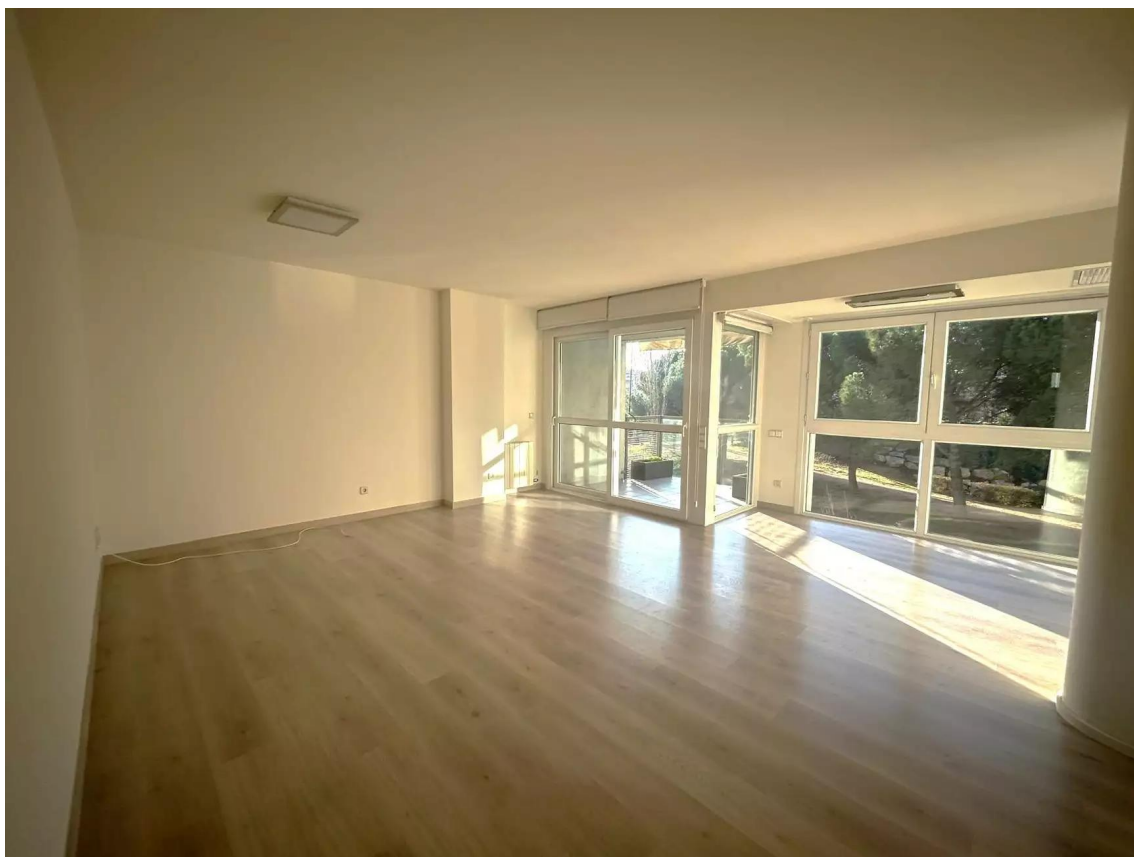
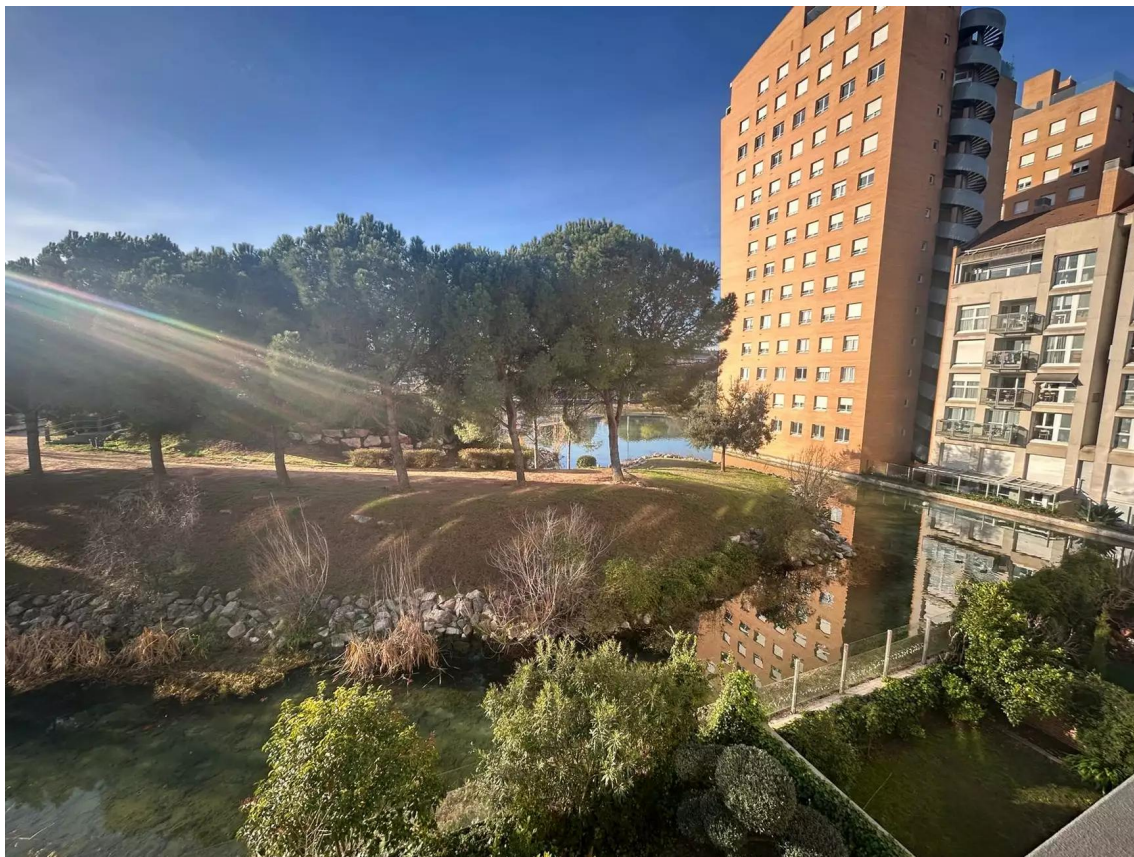
Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat**registre d'agents immobiliaris**
de Catalunya aicat11374**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat**www.administracionsgirona.cat**



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

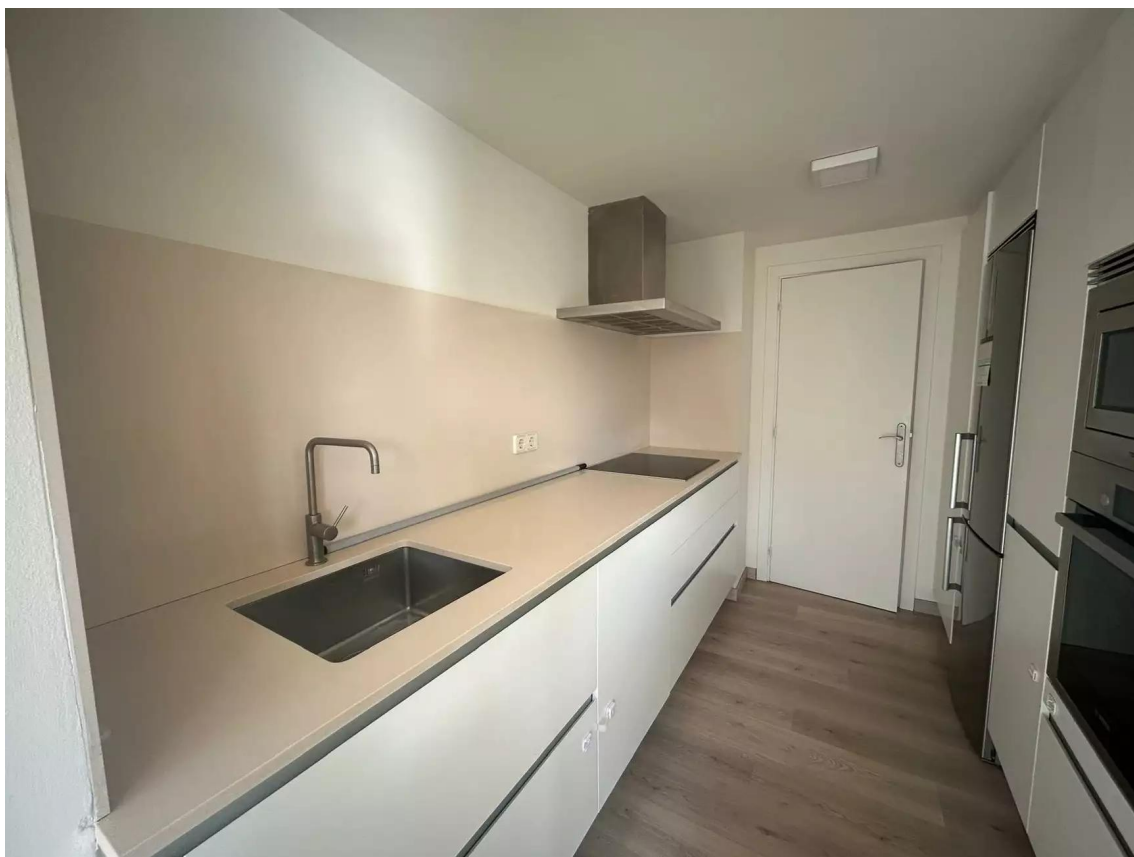
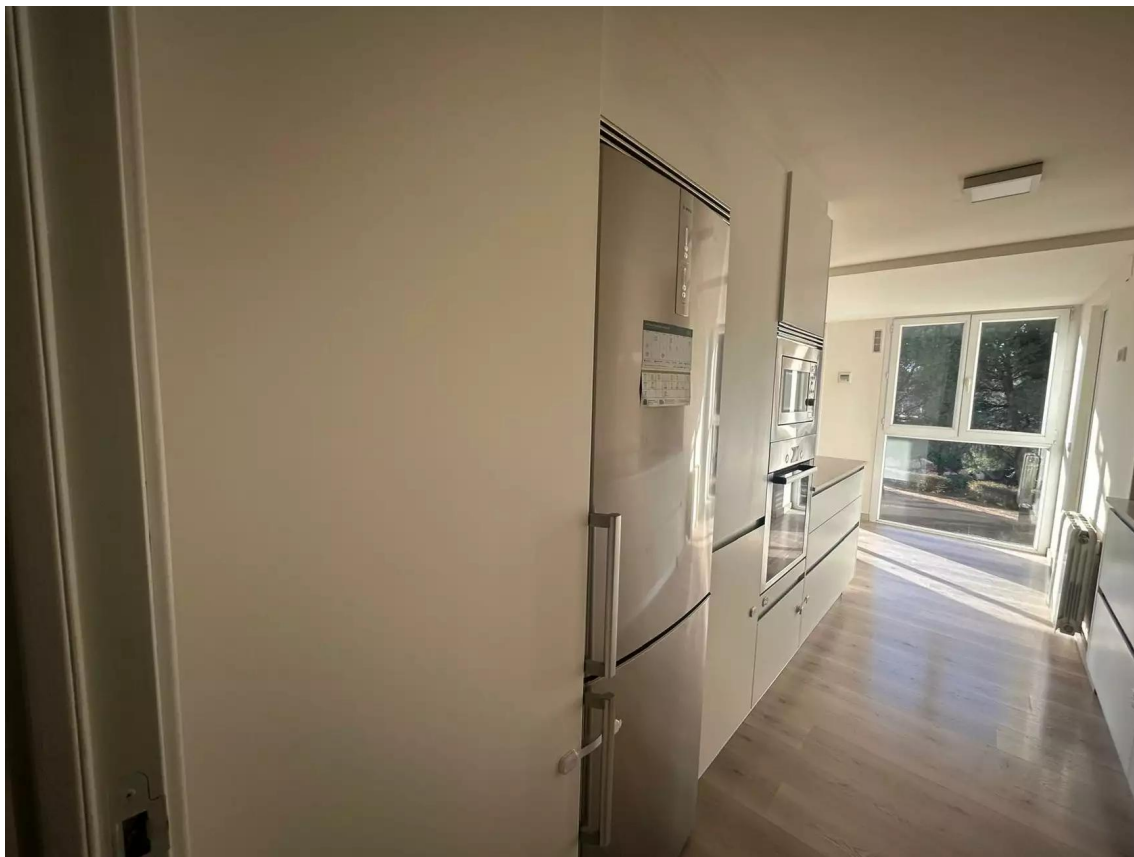
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

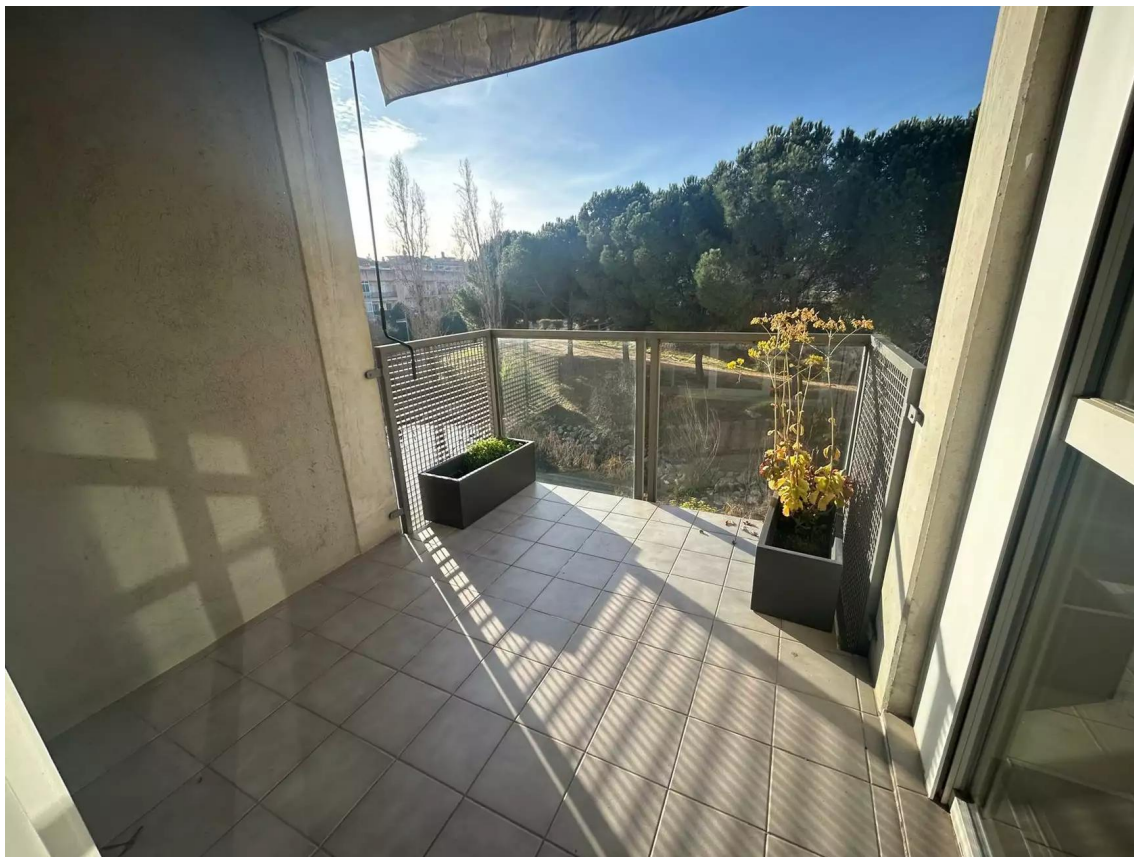
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

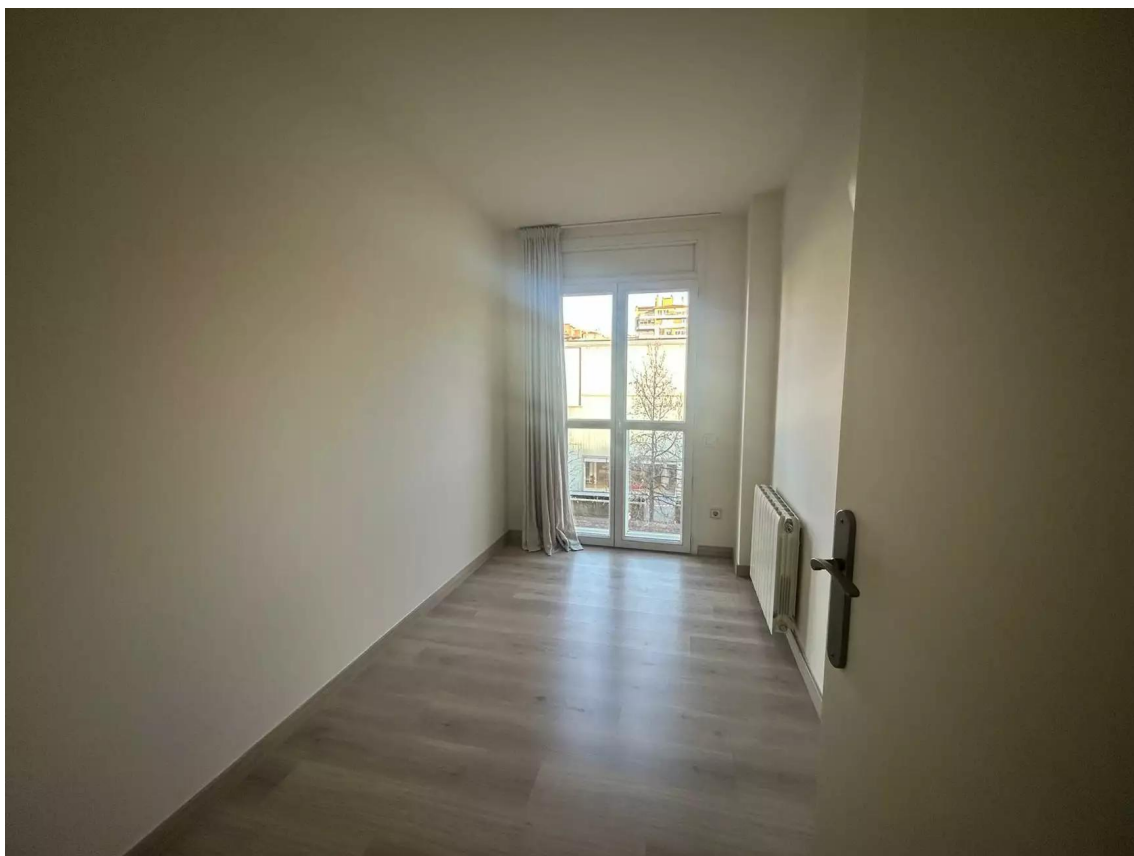
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

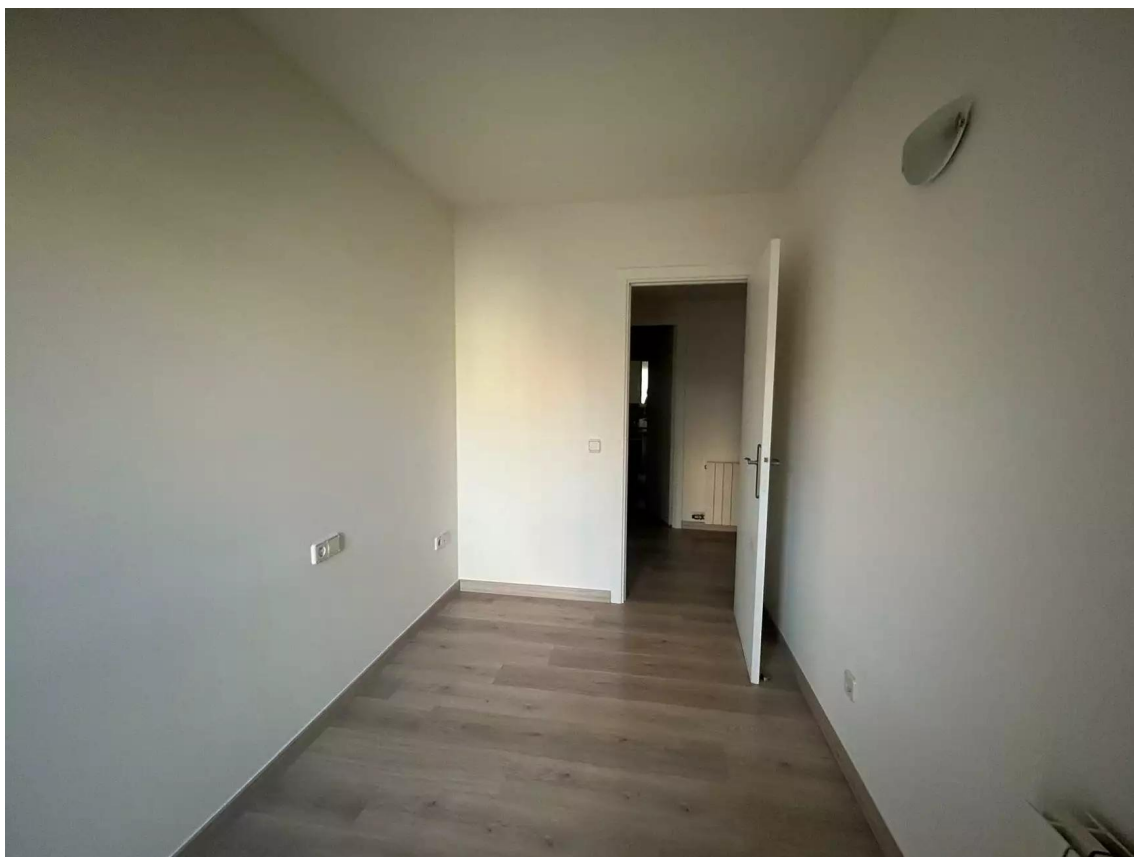
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

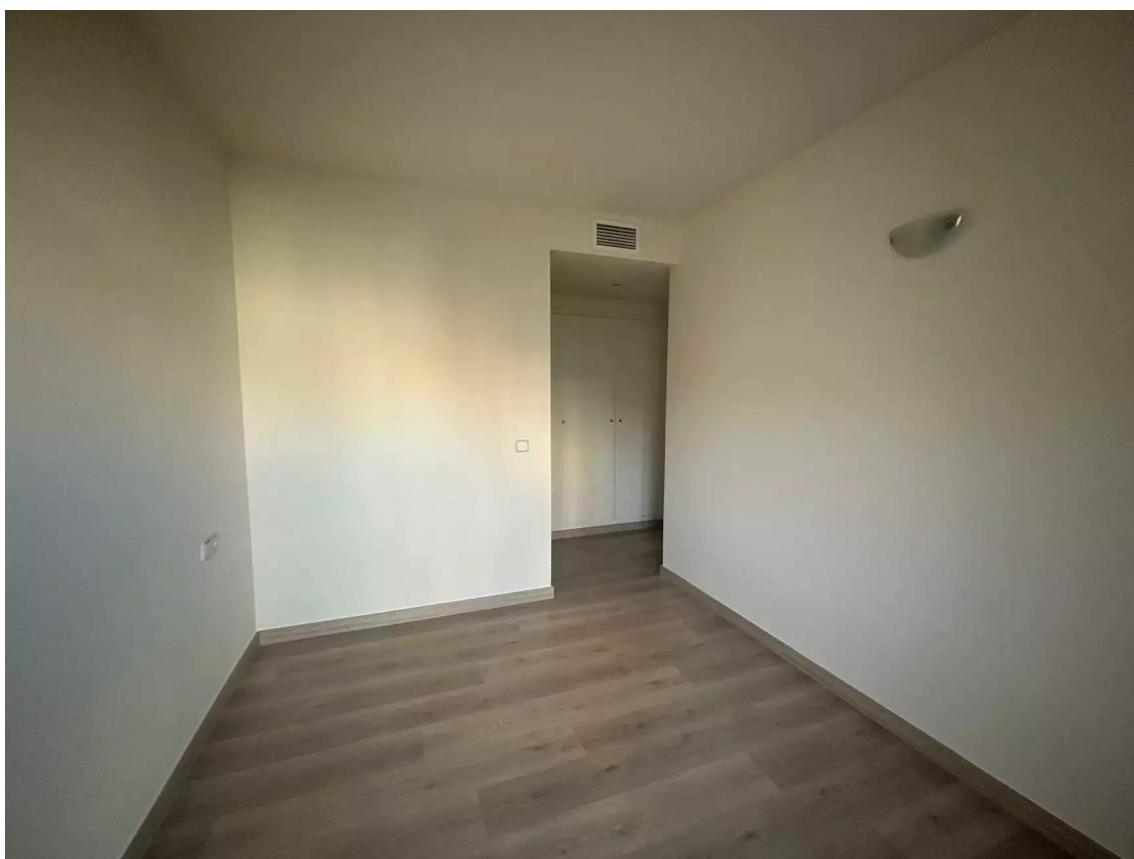
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

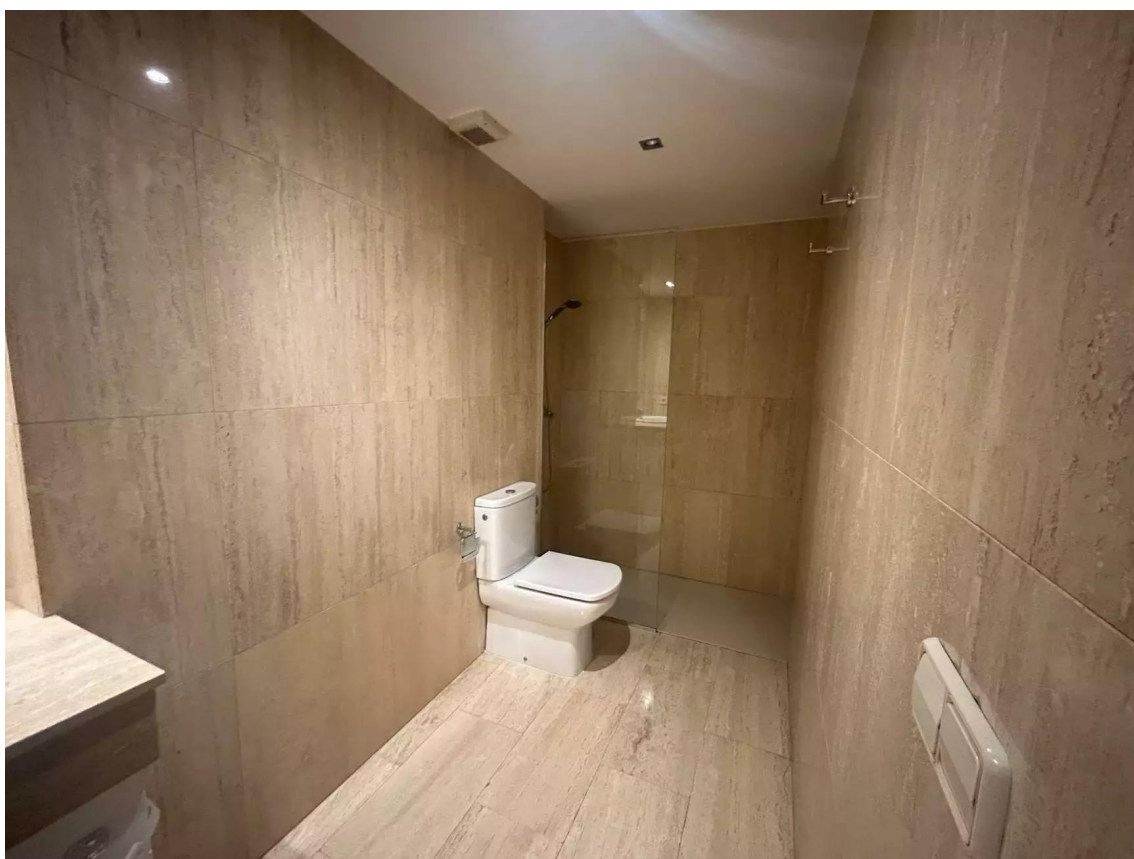
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat