



Es lloga pis a Prolongació Migdia - Eixample

1.076 €

Es lloga magnífic pis en la zona de Migdia – Eixample, una ubicació privilegiada amb tots els serveis al seu abast (comerços, col·legis, transport públic) i a tan sols 20 minuts de l'estació d'AVE.

L'habitatge, de 123 m², és completament exterior i destaca per la seva gran lluminositat. Disposa d'una cuina independent, totalment equipada amb electrodomèstics (nevera, rentadora, assecadora i rentavaixel·la) i amb espai habilitat per a zona de menjar. Té accés directe a un balcó, compartit amb el gran saló-menjador, que es lliura semimoblat, creant un espai ideal per al dia a dia i l'oci.

La zona de nit es distribueix en tres dormitoris, un d'ells tipus suite i dos individuals. Tant el dormitori principal com un dels individuals compten amb sortida a un segon balcó, aportant llum natural i ventilació. A més, l'habitatge disposa d'un segon bany complet amb banyera.

Una oportunitat ideal si busques amplitud, llum i una excel·lent ubicació.

En compliment del Decret Llei 1/2025, de 28 de gener, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes, considerant que l'immoble es troba en una zona de mercat tensionat. - El propietari del pis NO té consideració de gran tenidor. El preu de lloguer mensual correspon a l'últim preu del contracte, més increment IPC corresponent i IBI. El preu del lloguer NO inclou els subministraments (aigua, llum i gas) ni l'impost d'escombraries. El contracte és d'Arrendament habitatge habitual per un termini de 5 anys. La forma d'actualització del preu de la renda serà del % corresponent a l'IRAV (Índex de Referència d'Arrendaments de Vivendes) un cop transcorregut el primer any de contracte.

GIRONA
Migdia, Prolongació Migdia - Eixample

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA

Col·legis i associació d'agents immobiliaris

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat



Operació:	Lloguer	Tipus:	Pis
Municipi:	Gironès	Superfície:	123 m ²
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Calefacció:	Sí	Balcó:	Sí
Ascensor:	Sí		

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

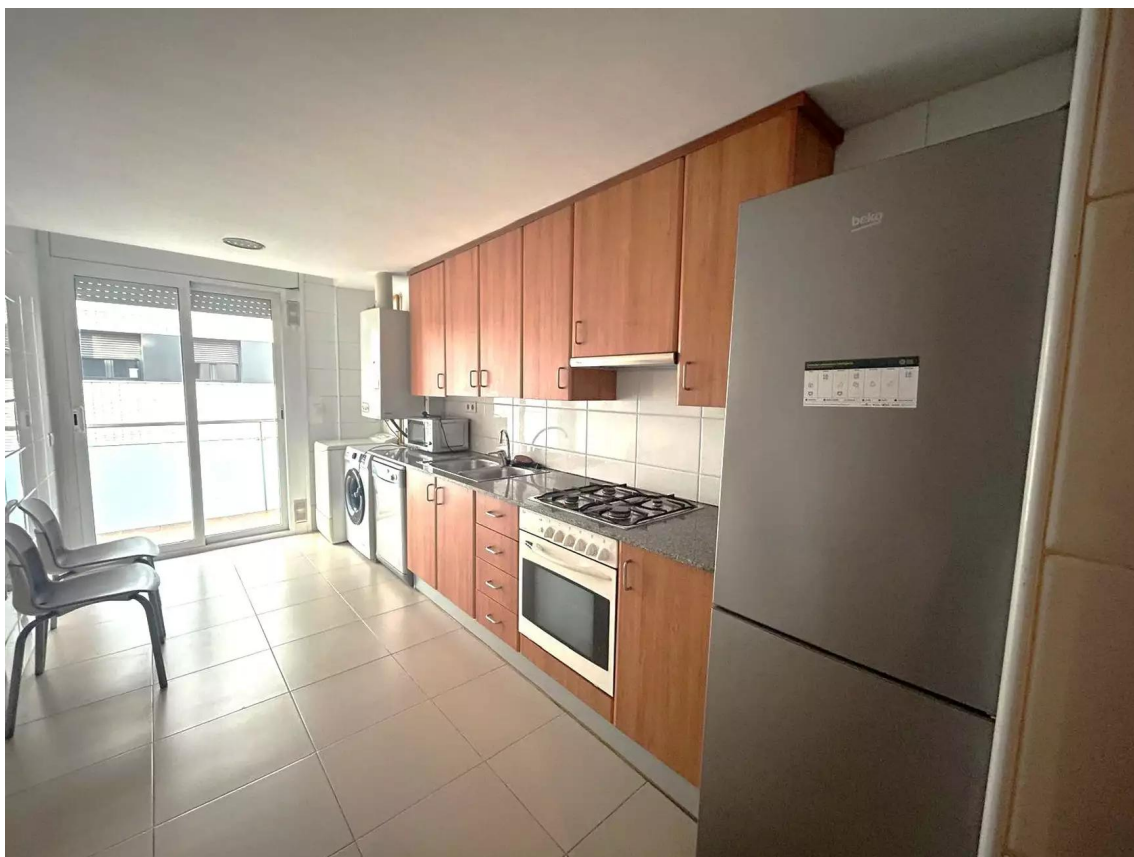
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

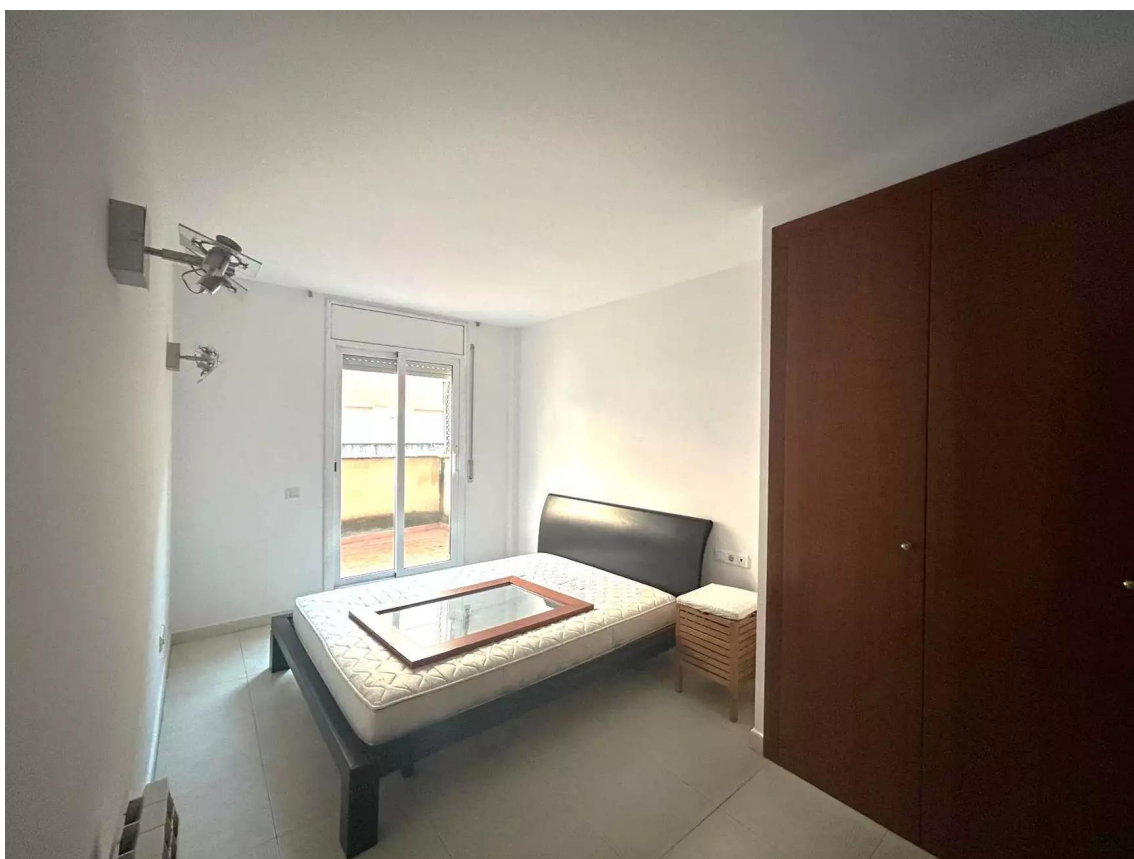
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

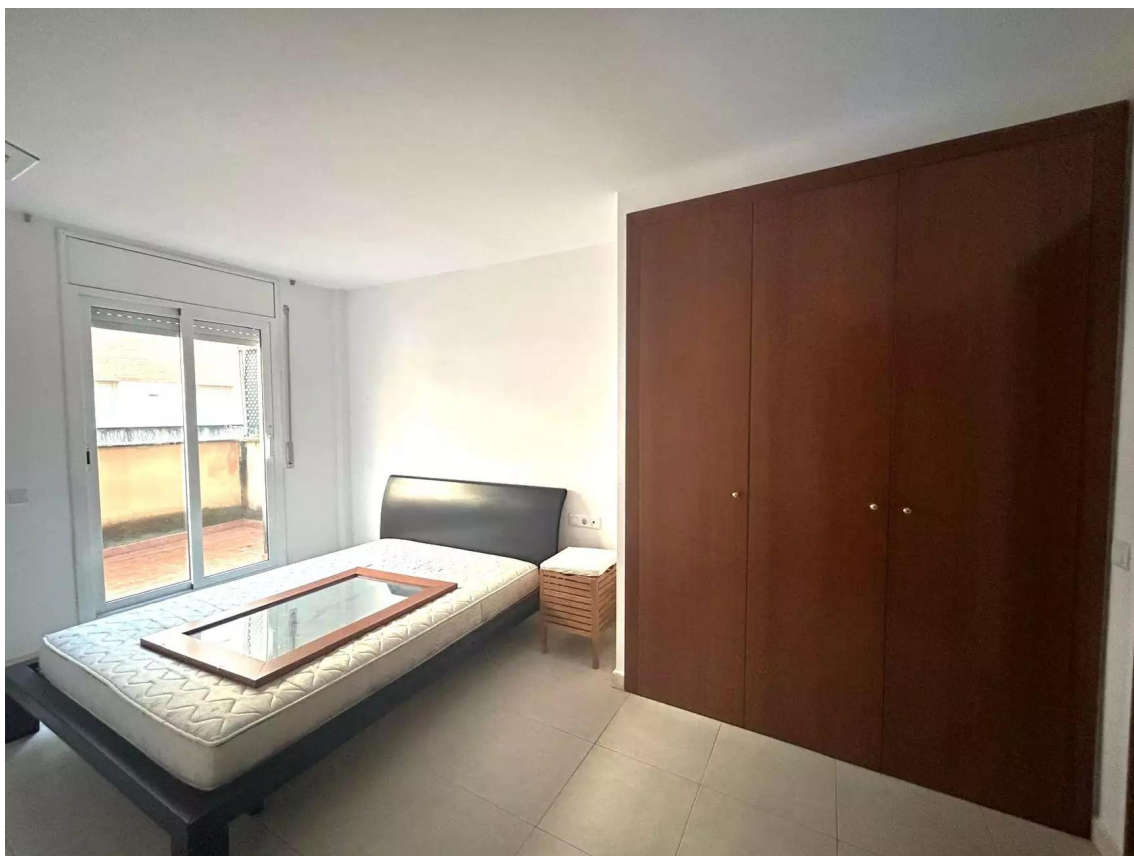
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

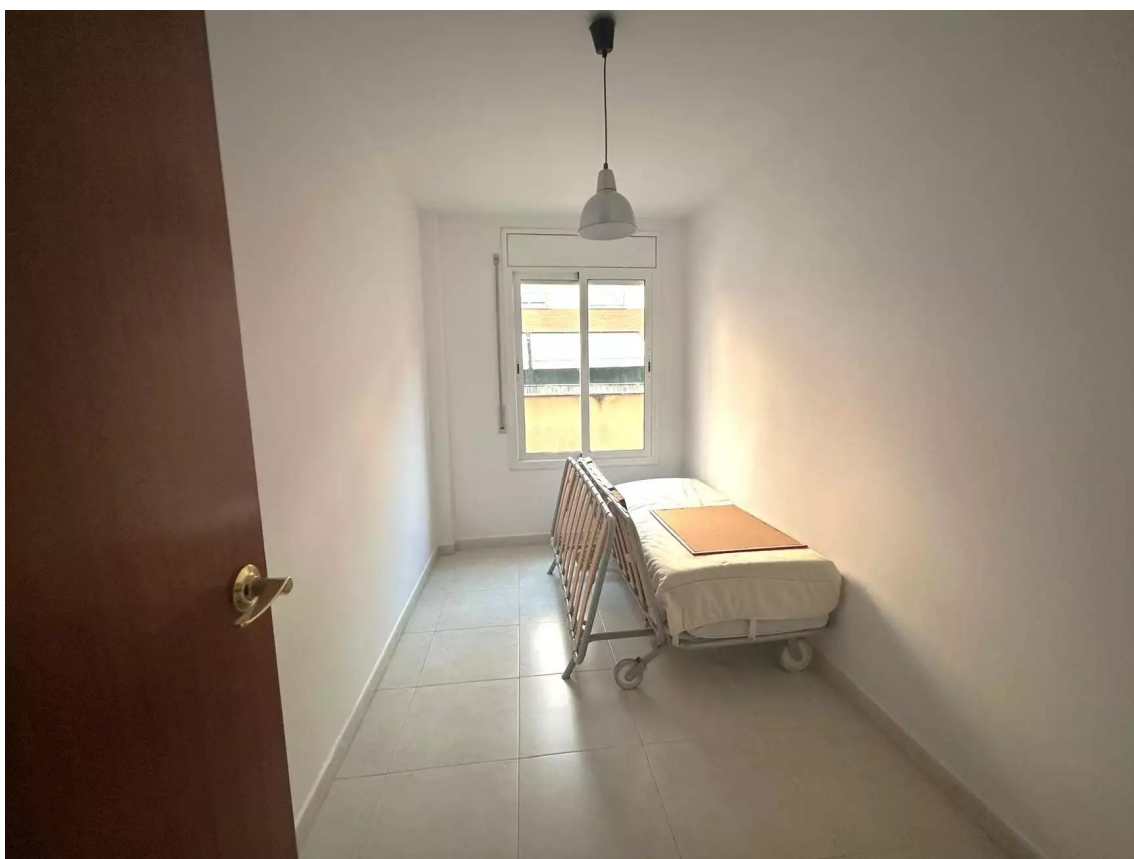
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

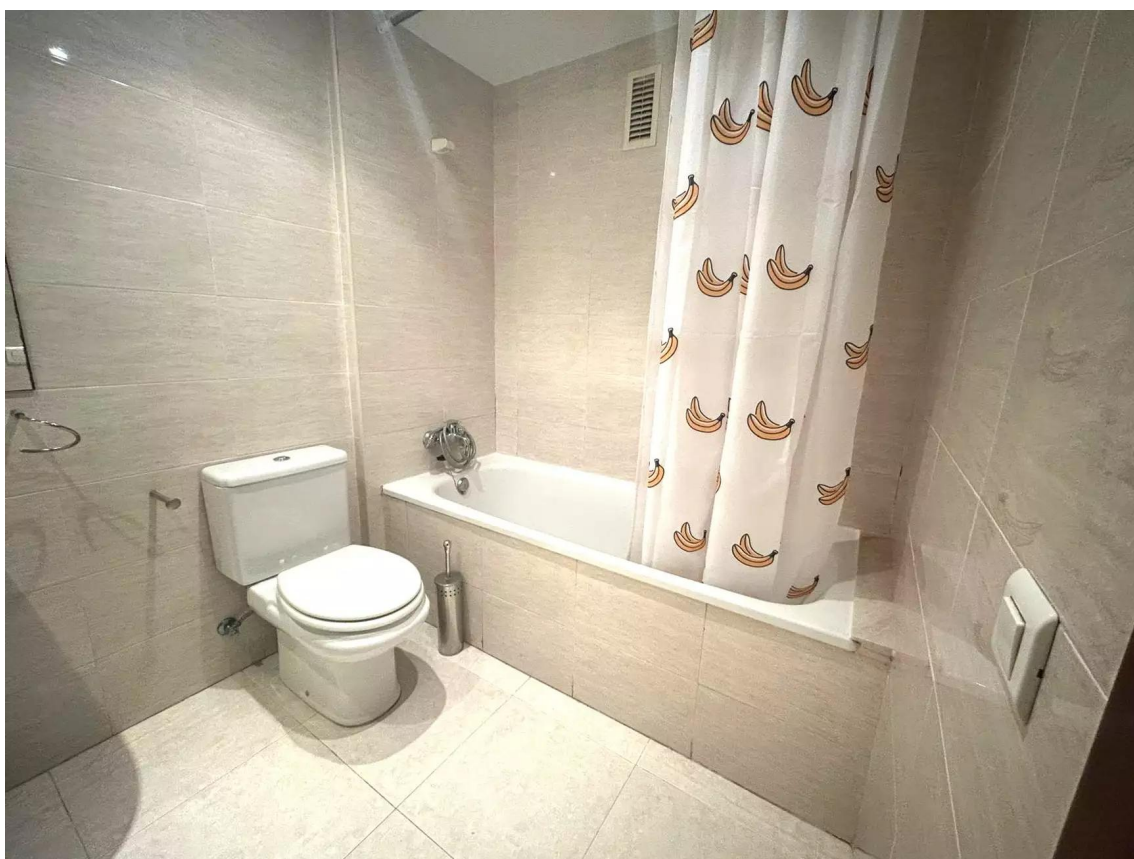
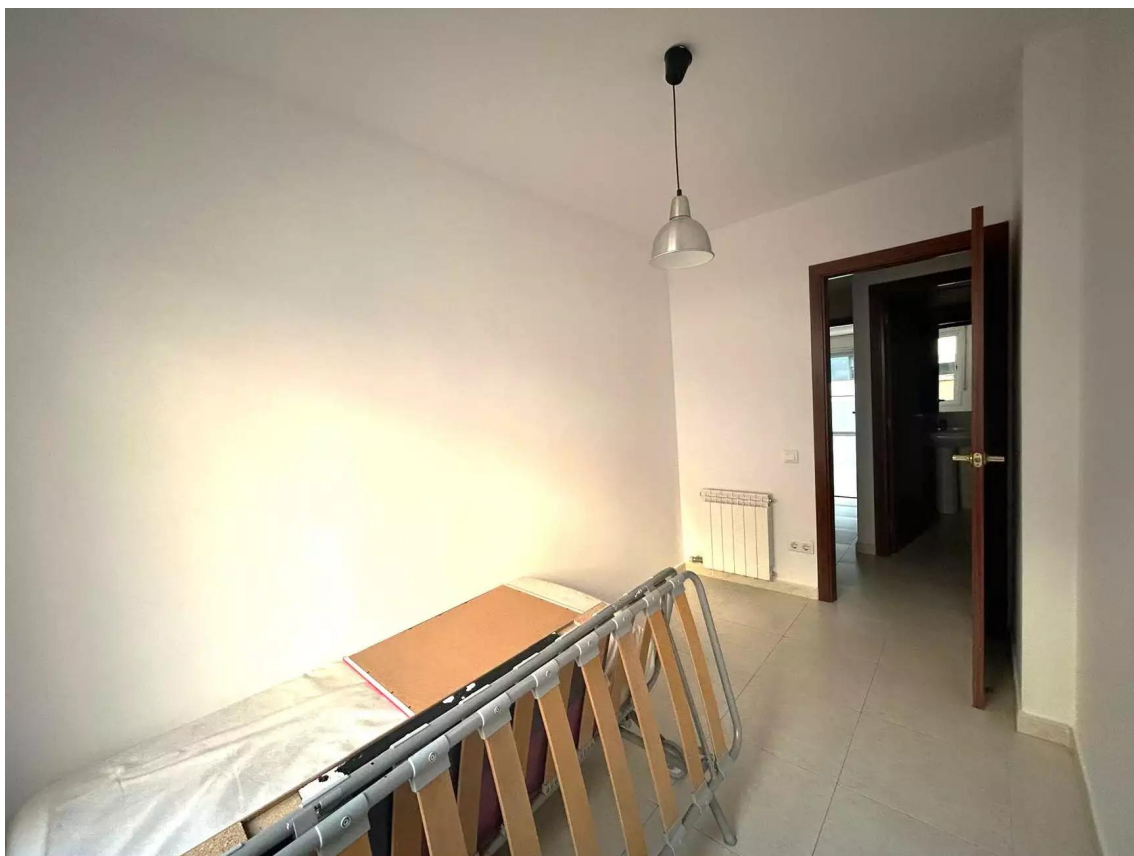
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat