



Pis acollidor de 3 habitacions amb terrassa privada 185.000 € a Colera

Busques tranquil·litat i mar a la Costa Brava? Aquest fantàstic pis de 82 m² al centre de Colera ho té tot per convertir-se en el teu refugi perfecte o la teva nova llar.

L'habitatge destaca especialment per la seva magnífica terrassa privada d'ús exclusiu a la planta superior, un espai exterior únic ideal per desconnectar, prendre el sol o gaudir de sopars a la fresca.

La seva distribució és molt funcional, amb un menjador acollidor amb sortida a balcó, cuina independent equipada, tres habitacions i un bany complet.

La seva ubicació al Carrer del Mar és immillorable, ja que es troba al costat mateix de la plaça i a pocs metres de la platja, de l'escola i de tots els serveis necessaris per fer vida a peu.

Es troba en un estat de conservació impecable i està totalment llest per entrar-hi a viure des del primer dia.

L'immoble disposa de cèdula d'habitabilitat i certificat d'eficiència energètica (CEE) en regla, es troba en un entorn veïnal molt tranquil sense llicència turística (HUT) i la propietat no té la consideració de gran tenidor.

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	MAR, Colera, Alt Empordà	Sup. Construïda:	82 m ²
Estat:	Perfecte estat	Habitacions:	3
Banys:	1 bany		

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

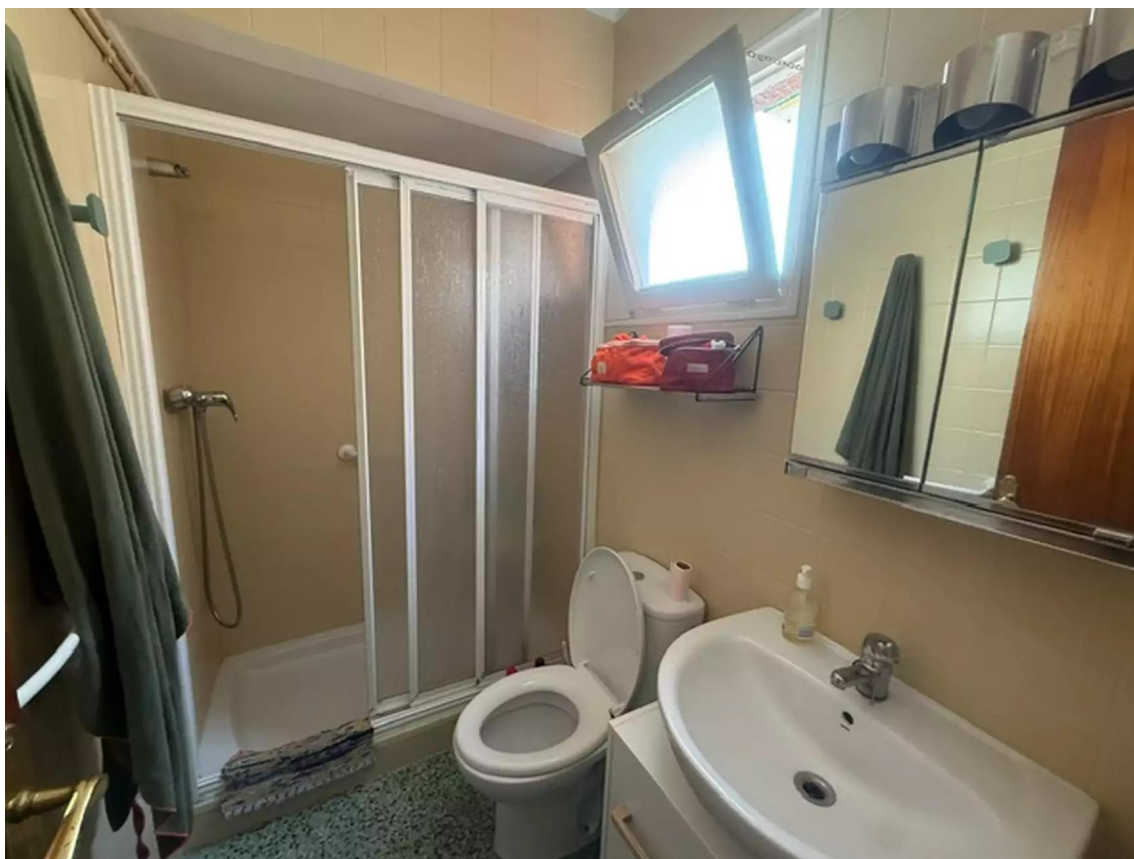
COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat