



## Propriété avec grand jardin à Palau de Santa Eulàlia

**299.000 €**

Maison avec grand jardin à restaurer au calme

Si vous recherchez une maison avec du charme et un grand potentiel de rénovation, c'est votre opportunité. Située dans un quartier calme et en pleine nature, cette maison est implantée sur un grand terrain de plus de 2 000 m<sup>2</sup>, offrant un grand jardin idéal pour profiter du plein air.

La maison a 472 m<sup>2</sup> construits, répartis dans un spacieux salon-salle à manger, une cuisine séparée, cinq chambres et trois salles de bains. De plus, elle dispose de deux garages et d'un espace barbecue, parfaits pour les réunions et les moments privilégiés en famille ou entre amis.

Bien qu'elle ait besoin d'être restaurée, sa structure et ses dimensions offrent des possibilités infinies pour l'adapter à votre style et en faire la maison de vos rêves.

<b>Transaction:</b>	Vente	<b>Type:</b>	Maison
<b>Commune:</b>	Alt Empordà	<b>Surface :</b>	472 m <sup>2</sup>
<b>Chambres:</b>	6	<b>Salles de bains:</b>	3 salles de bains
<b>Garage:</b>	surface	<b>Jardin:</b>	surface
<b>Terrain:</b>	2.135 m <sup>2</sup>		

**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Tèlèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Tèlèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)





**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

**registre d'agents immobiliaris**  
de Catalunya aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)





**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

**registre d'agents immobiliaris**  
de Catalunya aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

**[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)**