



Maison indépendante avec grand jardin à Montilivi 815.000 €

Située dans l'un des quartiers les plus prisés et paisibles de Puigvistós (Gérone), cette maison d'angle individuelle offre espace, luminosité et confort dans un environnement résidentiel exclusif, avec vue dégagée et grande intimité.

La propriété occupe un terrain de 970 m², entouré d'un jardin verdoyant et soigné, idéal pour profiter du plein air.

La maison dispose de 195 m² au rez-de-chaussée et d'un demi-sous-sol de même superficie, parfaitement aménagé pour agrandir l'espace de vie.

Au rez-de-chaussée, on trouve un grand salon avec cheminée, une salle à manger donnant sur le jardin, une cuisine ouverte avec cellier, cinq chambres (dont une suite parentale avec salle de bain complète), une salle de bain supplémentaire et des toilettes invités. Toutes les pièces sont lumineuses et équipées de placards intégrés.

Le sous-sol comprend un garage pouvant accueillir trois véhicules, plusieurs pièces polyvalentes idéales pour une salle de sport, un bureau ou une salle de jeux, ainsi qu'un espace bien-être avec jacuzzi, sauna et salle de bain complète.

Cette maison est équipée d'une climatisation gainable, du gaz naturel et d'un système d'osmose inverse, garantissant un confort optimal toute l'année.

GIRONA

Miguel Baixas 1702

Téléf. 073 22 20 61 20

e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA

Pau Riu 10, 17001 Gérone

Téléf. 073 22 20 62 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat



Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Gironès	Surface :	390 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	4 salles de bains
Garage:	surface	Buanderie:	Oui
Débarras:	Oui	Jardin:	surface
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	970 m ²		

GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

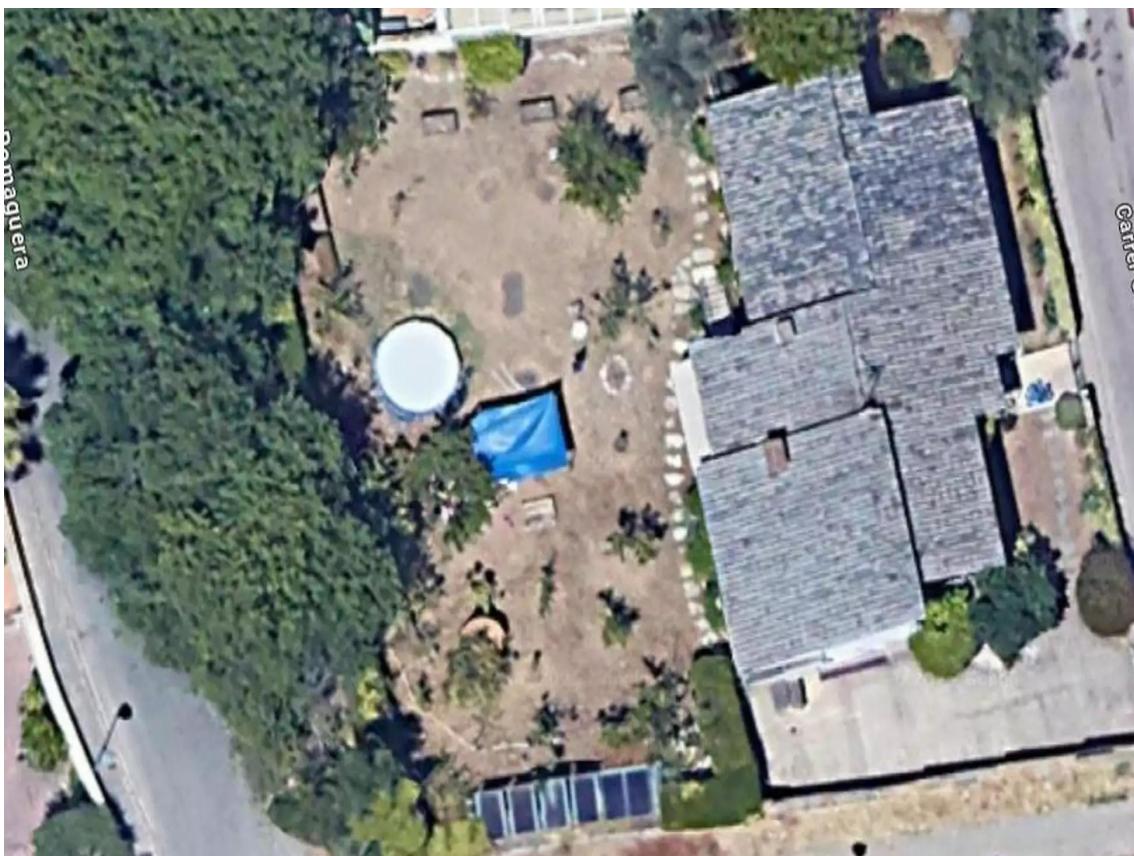


Administracions Girona



Nº1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona

api
Col·legi
i associació
d'agents
immobiliaris

Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya

aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona



Nº1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona

api
Col·legi
i associació
d'agents
immobiliaris

Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat

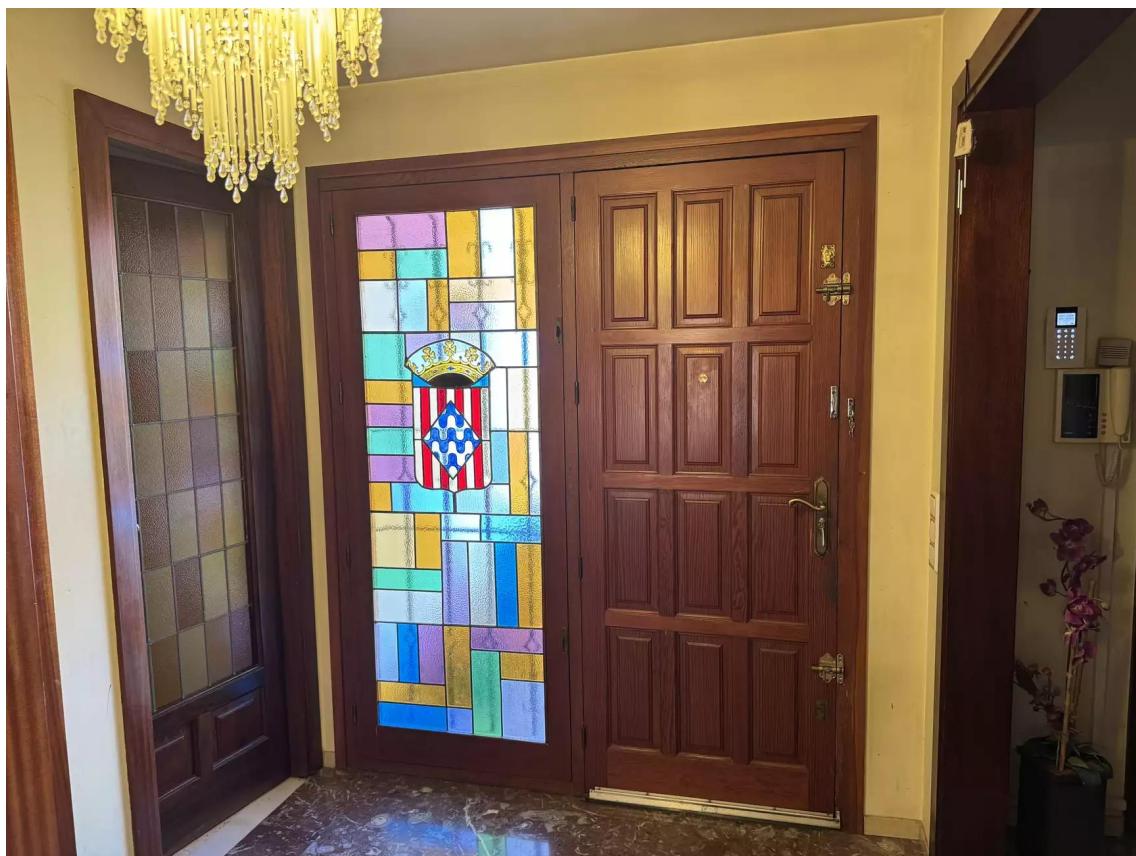


Administracions Girona



Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya

aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona



Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya

aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona

api
Col·legi
i associació
d'agents
immobiliaris

Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat

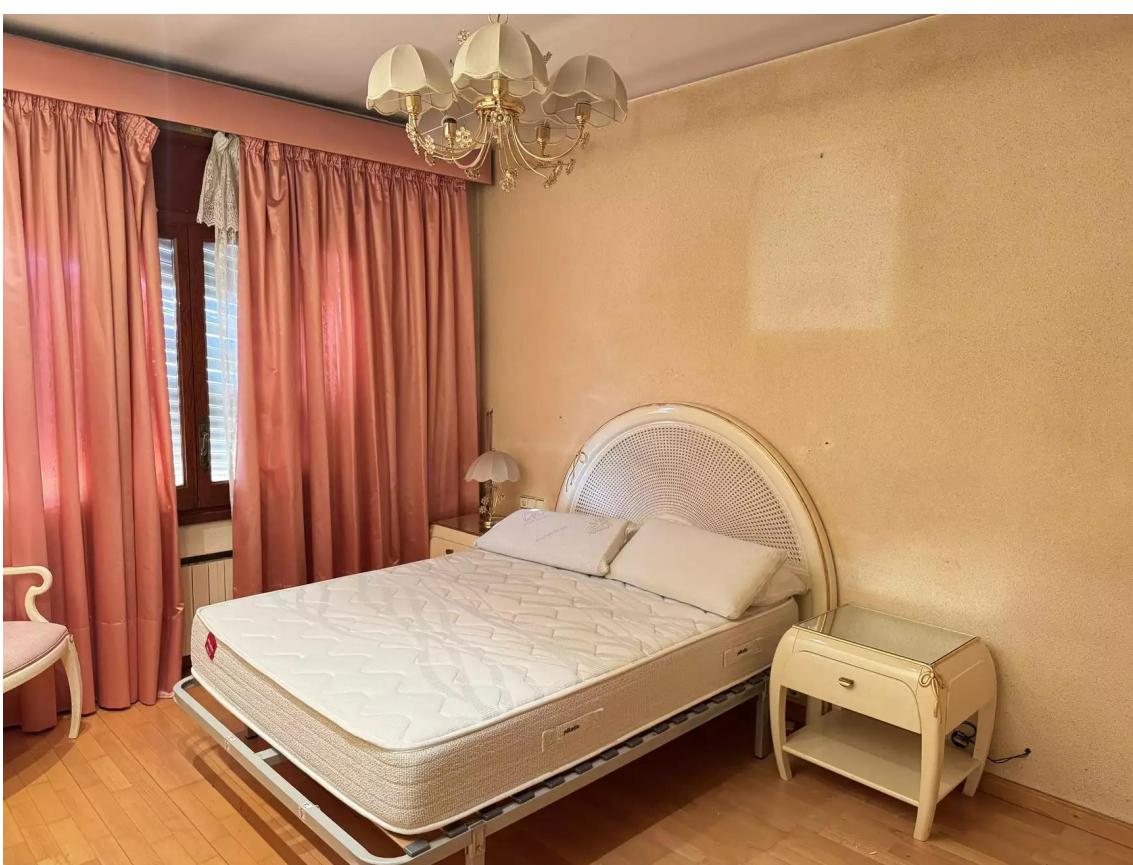


Administracions Girona



Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat

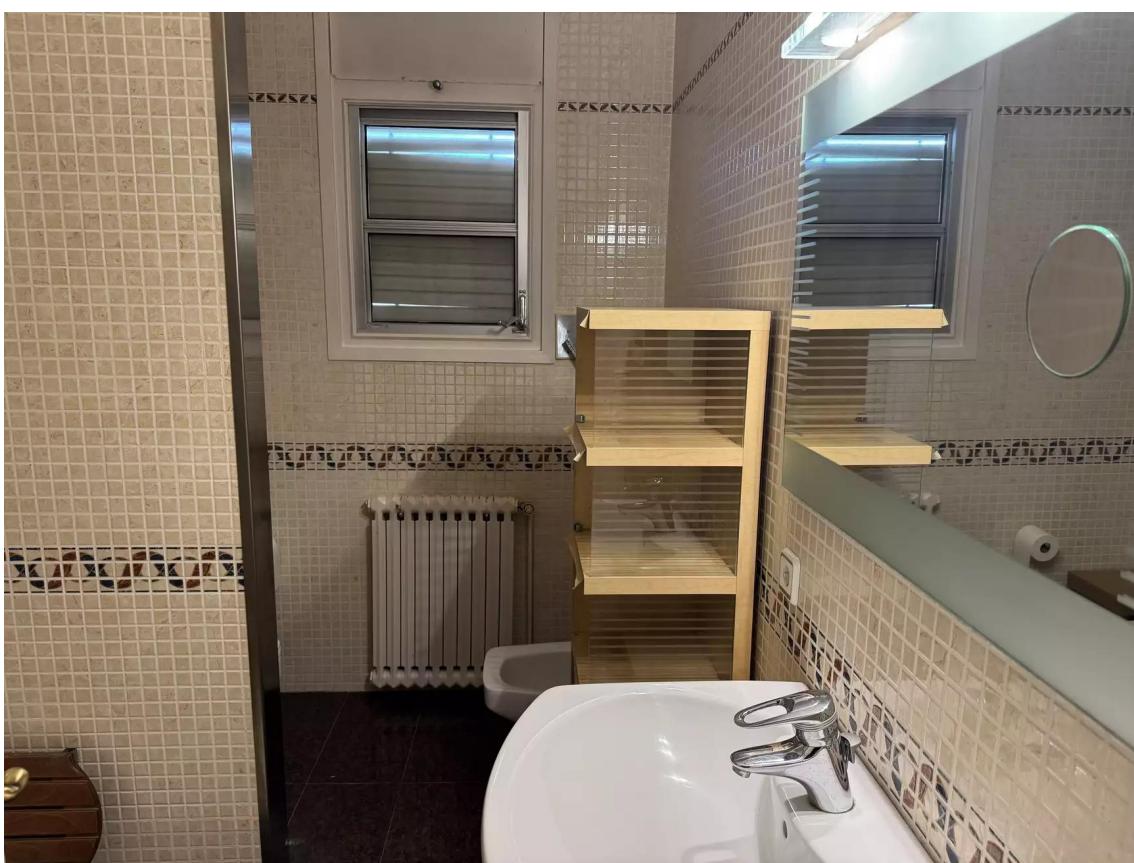


Administracions Girona



Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat

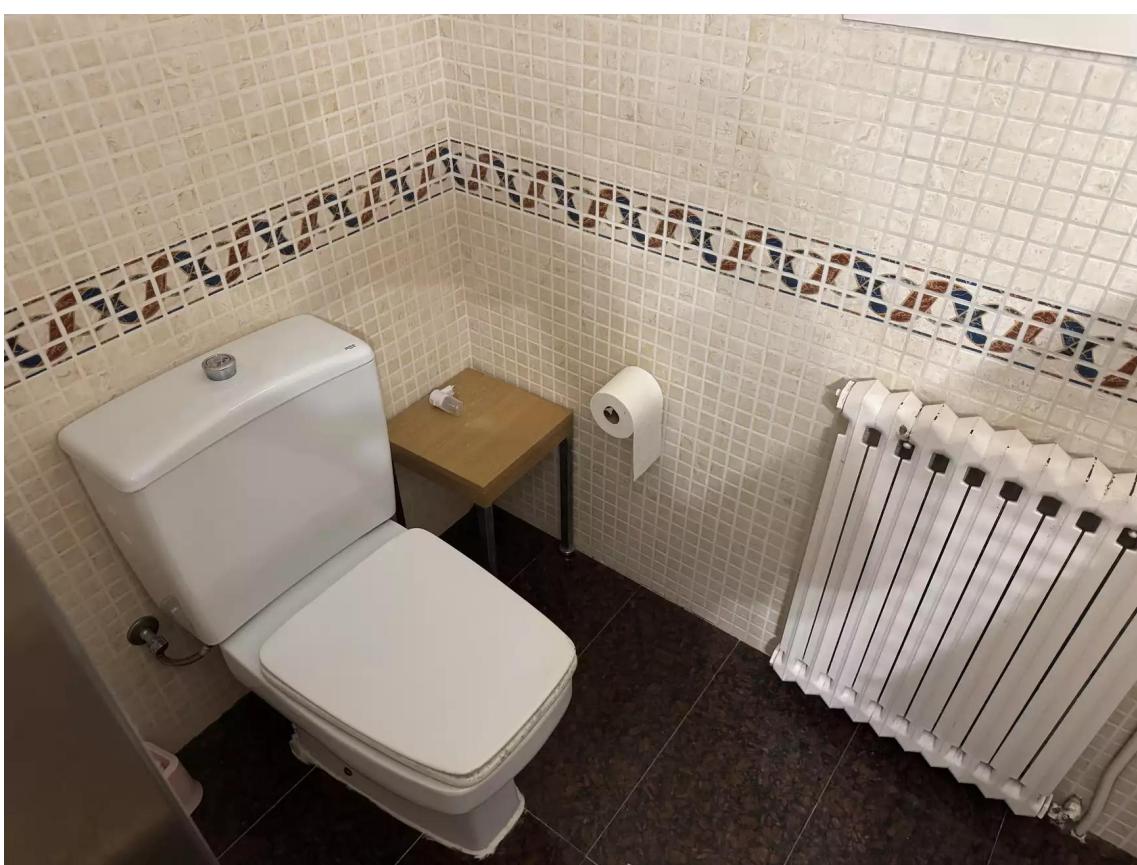


Administracions Girona



Nº1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya

aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona

api
Col·legi
i associació
d'agents
immobiliaris

Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona



Nº1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona



Nº1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat

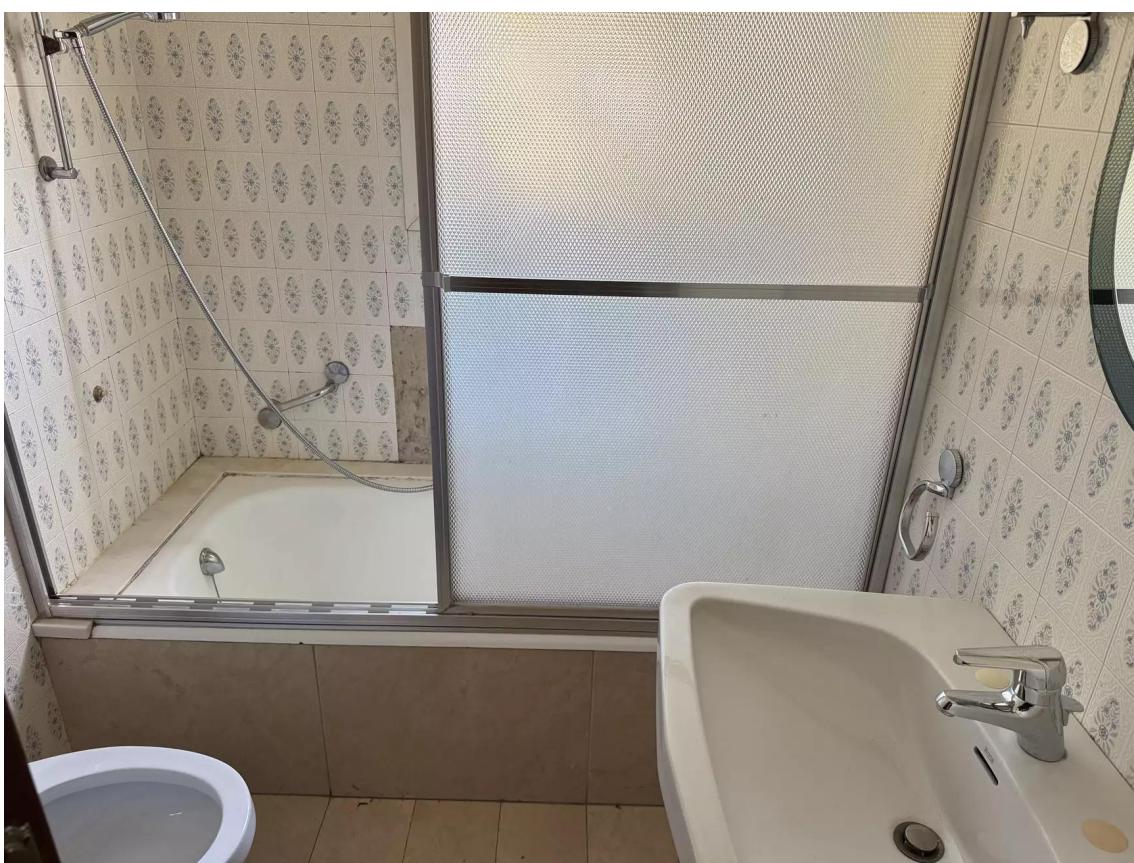
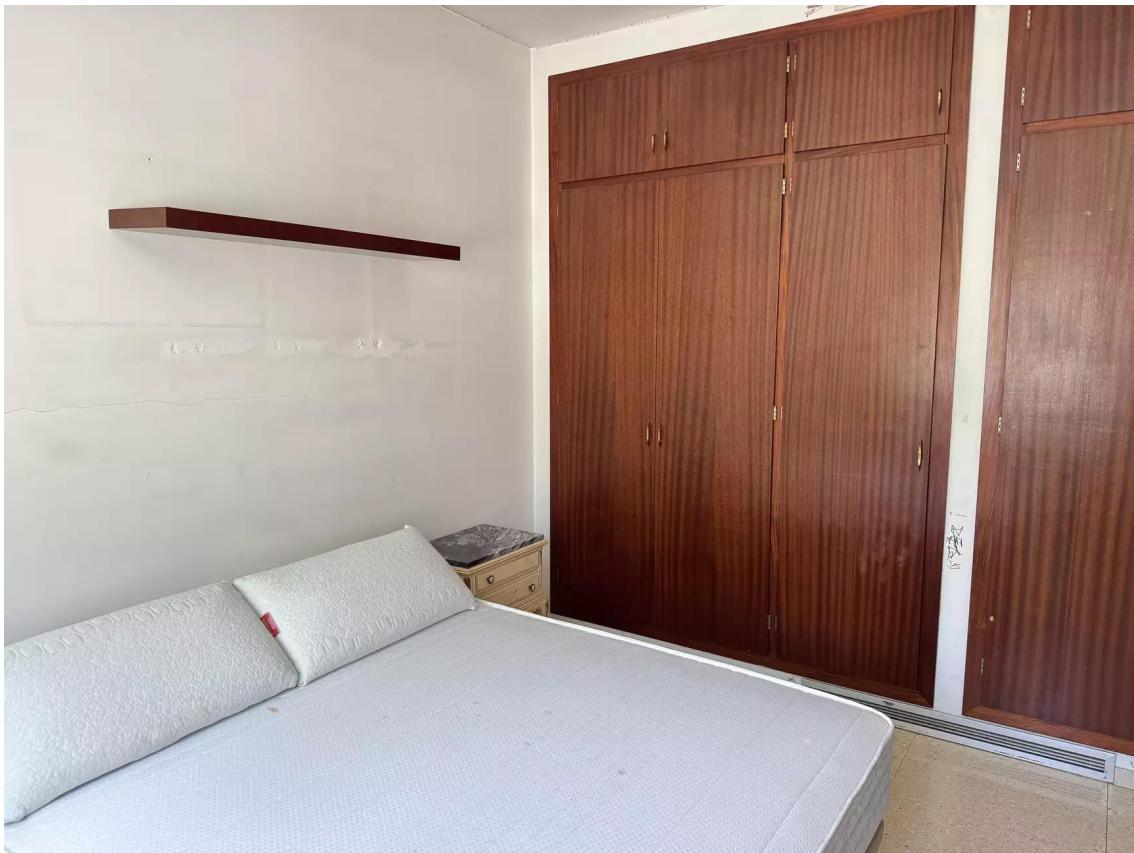


Administracions Girona



Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat



Administracions Girona

api
Col·legi
i associació
d'agents
immobiliaris

Nº/1143

ref. 1419V



GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat11374

COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

www.administracionsgirona.cat