

**Terrain constructible en zone urbaine à quelques mètres de la plage de Colera      175.000 €****OPPORTUNITÉ EXCEPTIONNELLE À COLERA – TERRAIN À CONSTRUIRE EN PLEIN AIR**

Terrain urbain de 336 m<sup>2</sup> à vendre, entièrement viabilisé, situé dans un quartier calme et à proximité immédiate de la plage de Colera.

Un cadre privilégié pour la construction de votre projet résidentiel dans l'une des plus charmantes villes côtières de l'Alt Empordà.

Superficie du terrain : 336 m<sup>2</sup>

Capacité de construction maximale : 0,80 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Taux d'occupation autorisé : 50 %

Hauteur maximale : Rez-de-chaussée + 1er étage

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

**GIRONA**

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: [info@administracionsgirona.cat](mailto:info@administracionsgirona.cat)

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya      aicat11374

**COLERA**

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: [colera@administracionsgirona.cat](mailto:colera@administracionsgirona.cat)

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



Administracions Girona



Nº/1143

ref. 14232V

**Transaction:**

Vente

**Type:**

Terrain

**Commune:**

Alt Empordà

**Terrain:**

336 m<sup>2</sup>

#### GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

#### COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)



Administracions Girona



Nº/1143

ref. 14232V





Administracions Girona

**api**  
Col·legi  
i associació  
d'agents  
immobiliaris

Nº/1143

ref. 14232V



#### GIRONA

Migdia, 50, baixos - 17002

Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat11374

#### COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat

[www.administracionsgirona.cat](http://www.administracionsgirona.cat)