

Se alquila piso con vistas al Parc Migdia 968 €

Se alquila piso con vistas al Parc Migdia y cerca de todos los servicios.

El piso cuenta con 2 habitaciones, una individual con armario empotrado y otra doble tipo suitte, dos baños completos y cocina con lavadora y lavavajillas.

Gran salón comedor muy luminoso, con salida a balcón y vistas al Parc Migdia.

Cuenta con aire acondicionado, calefacción, suelos de parquet y persianas eléctricas.

Además se incluye plaza de parking en la misma finca

En cuanto a las condiciones contractuales, se trata de un contrato de arrendamiento de vivienda habitual por un plazo de 5 años, donde se requiere un mes de fianza.
El precio del alquiler no incluye los suministros de agua, gas y luz ni la tasa de basura, y la forma de actualización de la renta será del porcentaje correspondiente al IRAV (Índice de Referencia de Arrendamientos de Vivienda) una vez transcurrido el primer año de contrato.

En cumplimiento del Decreto Ley 1/2025, de 28 de enero, de medidas urgentes en materia de contención de rentas, y considerando que el inmueble se encuentra en una zona de mercado tensado, se hace constar que el propietario NO tiene la condición de gran tenedor.
El precio de alquiler se establece en base la última renta que era de 968,62€.
Datos administrativos obligatorias: la superficie útil de la vivienda es de 66,8 m², la Cédula de Habitabilidad es GIHG01099523001 y el registro del Certificado de Eficiencia Energética es [illegible].

G7N2WBHTW

Operación:	Alquiler	**Tipo:**	Piso
Situación:	Casernes, Girona, Gironès	**Sup. Construida:**	80 m^2
Estado:	Buen estado	**Habitaciones:**	2
Baños:	2 baños	**Parking:**	Sí
Calefacción:	Sí	**Aire acondicionado:**	Sí
Balcón:	Sí	**Ascensor:**	Sí





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

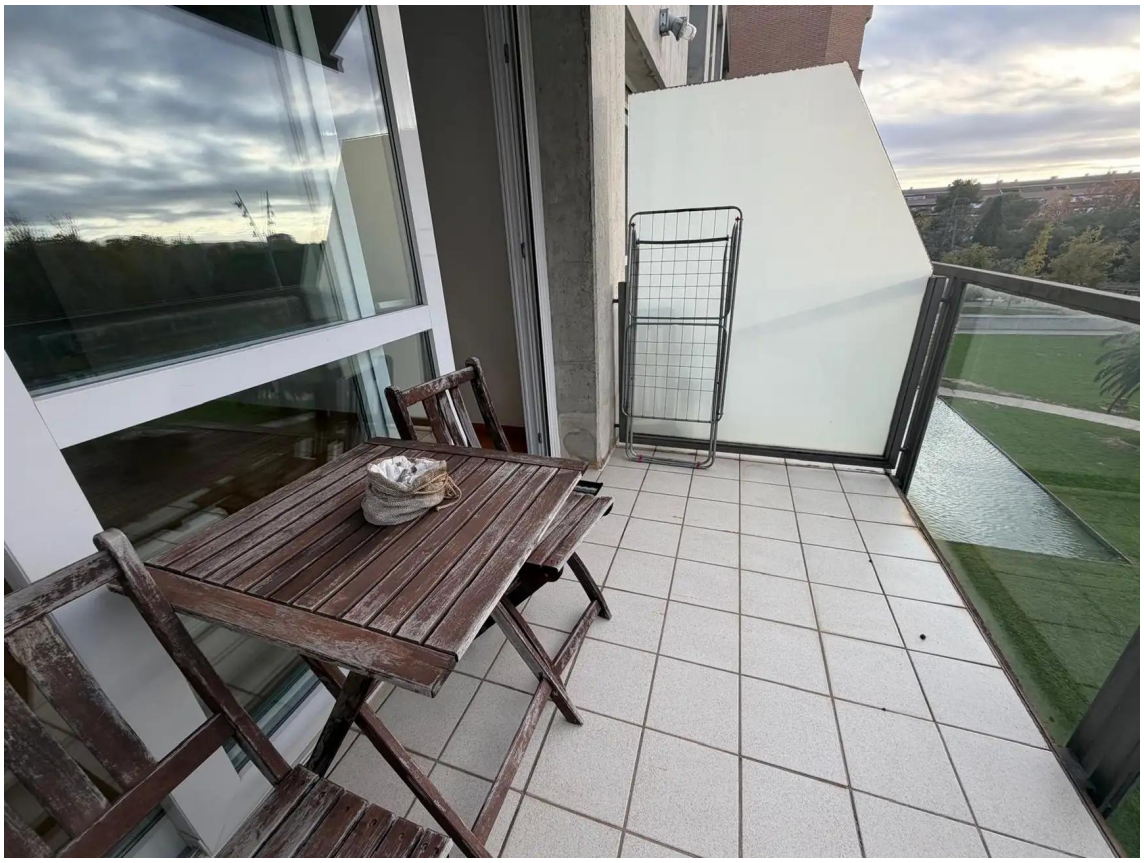
COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat





GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat



GIRONA
Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60
e-mail: info@administracionsgirona.cat

COLERA
Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496
Telèfon: 972 38 92 30
e-mail: colera@administracionsgirona.cat

registre d'agents immobiliaris de Catalunya aicat 11374

www.administracionsgirona.cat